

הסכם מפורט לתכנון וביצוע של הקו הכחול

שנערך ונחתם ביום 16 חודש 9 בשנת 2025

בין:	עיריית נס ציונה	(להלן: "העירייה")
לבין:	חברת נתיבי איילון בע"מ	(להלן: "נתיבי איילון")
לבין:	משרד התחבורה והבטיחות בדרכים	(להלן: "משרד התחבורה")
הואיל	ומשרד התחבורה ועיריית נס ציונה מכירים בצורך הדחוף לקדם את התחבורה הציבורית בעיר ובסביבתה המטרופוליטית, לעודד תחבורה מקיימת ולצמצם את השימוש ברכב הפרטי;	
והואיל	והצדדים חתמו על הסכם עקרונות לקו הכחול במסגרתו הסכימו, לצורך קידום המטרה הנ"ל, לשתף פעולה להקמת מערכת תחבורה עתירת נוסעים (להלן: "מתע"ן"), שהינה רשת של קווי הסעת המונים, נתיבי תחבורה ציבורית, תחנות ראשיות ואתרי תחזוקה ותפעול המתוכננים להשתלב עם מערכות תחבורה ציבורית אחרות;	
והואיל	והקמת המתע"ן כוללת את ביצוע פרויקט הקו הכחול/החום (להלן: "הפרויקט"), ומימוש תוכנית תפעולית המצ"ב כנספח א', כפי שנקבעה על ידי משרד התחבורה, לקווים שיפעלו בתוואי הקו הכחול/החום (להלן: "התוכנית");	
והואיל	והצדדים מסכימים כי ביצוע הפרויקט ומימוש התוכנית באופן מיטבי, מחייבים בין היתר, יישום של מדיניות העדפה מתקדמת לתחבורה הציבורית – לרבות בהיבטי ההפעלה, התשתית וניהול התנועה הכוללת בין היתר: אמצעים טכנולוגיים לשיפור רמת השירות בתחבורה הציבורית, בניית תשתיות תומכות תח"צ (סככות, תאורה, מפרצים, שילוט, צביעה, אספלט וכו'), העדפה ברמזורים לתחבורה ציבורית, וכן ביצוע עבודות תשתית שונות בתחומיה המוניציפאליים של העירייה;	
והואיל	ונתיבי איילון הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 53(5) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, העוסקת על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה בניהול, תכנון, וביצוע פרויקטים תחבורתיים בכל רחבי הארץ;	
והואיל	ונתיבי איילון הוכרה כזרוע ביצוע של משרד התחבורה במסגרת פעילותה בהתאם למטרותיה ובמסגרת זו נכלל תכנון, ניהול, קידום וביצוע של הפרויקט - אשר יבוצע בין היתר ברחובות ובשטחים שונים המצויים בשטחה המוניציפאלי של העירייה;	
והואיל	ובמועד החתימה על הסכם זה, הגיעו הצדדים להסכמות ביחס לאופן מימוש התוכנית וביצוע הפרויקט בשטחה המוניציפאלי של העירייה.	
והואיל	והמשרד צפוי לקבל, עפ"י סיכומים תקציביים, תקציב המיועד למימון הפרויקט, ובכפוף לקבלתו הוא מוכן לתקצב ולממן את עלות הפרויקט בחלקו או במלואו בכפוף לכל האמור בהסכם זה, בכפוף לקיום התחייבויות העירייה והירתמותה לביצוע הפרויקט;	
והואיל	והעירייה מעוניינת בקידום התכנון והביצוע של הפרויקט, והיא מסכימה שנתיבי איילון, תנהל ותפקח על התכנון והביצוע של העבודות הקשורות לפרויקט, ובכלל זה היא מתחייבת לשתף פעולה באופן מלא עם נתיבי איילון לצורך תכנון וביצוע העבודות, והוצאתו המוצלחת של הפרויקט מן הכוח אל הפועל כמפורט בהסכם זה להלן;	
והואיל	ולאחר שהעירייה אישרה את ההסכם כנדרש במועצת העיר, הצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את כל ההסכמות אשר הושגו ביניהם בקשר עם השלמת התכנון וביצוע העבודות, ולחתום על הסכם זה אשר יפרט את כל התנאים וההסדרים שיחולו על ביצוע הפרויקט בתחום המוניציפלי של העירייה;	

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **כללי**
 - 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, ולא יהא בהן כדי להשפיע על פרשנותו של הסכם זה.
 - 1.3 ככל שנחתם הסכם עקרונות, הנוגע לפרויקט, הסכם זה בא להוסיף על (ולהשלים את) הסכם העקרונות לקו הכחול שנחתם עם העירייה ולא לגרוע ממנו, ואולם, בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור בהסכם זה ובין האמור בהסכם העקרונות - יגבר האמור בהסכם זה.
 - 1.4 יובהר כי הוראות הסכם זה יחולו אך ורק על התכולות המפורטות בנספחיו, ולא יחולו עליהם הוראות הסכמים אחרים שנחתמו בין העירייה ובין נתיבי איילון והמשרד. ככל שנחתם ו/או ייחתם הסכם נפרד וספציפי בין העירייה ו/או תאגיד עירוני מטעמה לבין נתיבי איילון ו/או המשרד שתכולתו זהה, הוראות ההסכם הספציפי תגברנה.
 - העירייה שומרת על כל זכויותיה המגיעות לה מכוח הסכמים קודמים, ואין בהסכם זה כדי לגרוע מהן או מהתחייבויות נת"א ו/או משרד התחבורה כלפי העירייה, אלא אם נקבע אחרת מפורשות בהסכם זה.
 - 1.5 להלן רשימת הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
 - 1.5.1 נספח א' – תוכנית תפעולית של הרשות הארצית לתח"צ של הקו הכחול/החום ;
 - 1.5.2 נספח ב' – תשריט תוואי הפרויקט, תיאור כללי של מרכיבי הפרויקט (העבודות שיבוצעו) ורשימת התכניות המאושרות ;
 - 1.5.3 נספח ג' – הסכם הקמת מערך אכיפה ; [יצורף בהמשך]
 - 1.5.4 נספח ד' – מפרט טכני לאחזקה וחלוקת אחריות לאחזקת מרכיבי הדרך ואמנת שירות לתחזוקה ; [יצורף בהמשך]
 - 1.5.5 נספח ד' 1 – בוטל.
 - 1.5.6 נספח ה' – לוח זמנים שלדי ;
 - 1.5.7 נספח ו' – סטנדרט הקו הכחול / החום לביצוע העבודות ;
 - 1.5.8 נספח ז' 1 – רשימת עבודות העירייה ;
 - 1.5.9 נספח ז' 2 – אمدן לביצוע עבודות העירייה ;
 - 1.5.10 נספח ח' – בוטל.
 - 1.5.11 נספח ט' – בוטל.
 - 1.5.12 נספח י' – בוטל.
 - 1.5.13 נספח י" 1 – תשריט שטחי ההתארגנות המוקצים לטובת ביצוע הפרויקט ;
 - 1.5.14 נספח יא' – בוטל.
 - 1.5.15 נספח יב' – תנאים מיוחדים לעניין שעות וימי עבודה לביצוע העבודות.
 - 1.6 בהסכם זה תהא למונחים שלהלן המשמעות המפורטת בצידם :

"ההסכם" – מסמך זה על כל נספחיו, דרישותיו, תנאיו וחלקיו.

"תוואי המתע"ן" – תשריט תוואי הפרויקט, כמוצג ב**נספח ב'**.

"רצועת המתע"ן" – נתיבי הנסיעה (לשני הכיוונים) שבהם יופעלו הקווים בהתאם לתוכנית התפעולית.

- כל העבודות הנדרשות לצורך ביצוע הפרויקט ומרכיביו, בתחומי השטח המוניציפאלי של העירייה, כמפורט **בנספח ב'** ;
- "עבודות הפרויקט" -**
- "עבודות עירייה" -**
- עבודות שאינן מתקצבות על ידי המשרד במסגרת הפרויקט, שהן :
 (א) עבודות שתכליתן לבנות ו/או להעתיק ו/או לשדרג ו/או לטפל ו/או לתחזק תשתיות עירוניות (לרבות שטחי גינון, ריהוט סביבתי וכו') אשר מצויות בתוואי המתע"ן או בסמוך אליו אך ביצוען לא נחוץ לביצוע עבודות הפרויקט ולא נובע מהן בהתאם להחלטת נתיבי איילון ; (ב) עבודות שתכליתן לשדרג את עבודות הפרויקט על מנת שתבוצענה בסטנדרט גבוה או משופר מזה שנקבע **בנספח ו'** ו/או מזה שתוכנן או ייקבע ע"י נתיבי איילון.
- ימי עבודה (להוציא ימי שישי, ערבי חג, ימי חול המועד, שבתות, חגים ומועדי ישראל).
- "תקופת הביצוע" -**
- ביחס לכל שטח או חלק משטח המצוי בתוואי המתע"ן – התקופה שתחילתה במועד מתן צו התחלת עבודה לקבלן מטעם נתיבי איילון, וסיומה במועד מסירת העבודות לחטיבת אחזקה בנתיבי איילון או לעירייה עצמה, בהתאם לאמור **בנספח ד'**.
- ביחס לכל שטח או חלק משטח המצוי בתוואי המתע"ן – תקופה שתחילתה במועד מסירת עבודות הפרויקט או עבודות העירייה באותו השטח לחטיבת אחזקה בנתיבי איילון או לעירייה עצמה, בהתאם לאמור **בנספח ד'**.

2. **תכנון וביצוע עבודות הפרויקט**

- 2.1 בכפוף למילוי התחייבויות העירייה על פי הסכם זה, בכפוף להקצאת התקציב הנדרש ממשרד האוצר וקבלת התחייבות התומה, ובכפוף לזמינות השטחים הנדרשים לשם ביצוע עבודות הפרויקט, על חשבונה, נתיבי איילון מתחייבת לתכנן ולבצע את עבודות הפרויקט, בהתאם לסטנדרט המפורט **בנספח ו'**, ובכלל האמור :
- 2.1.1 להשלים, באמצעות מתכננים, מודדים, מנהלי פרויקטים ויועצים מטעמה, ככל שיידרשו לפי העניין, את תכנון עבודות הפרויקט ולקבל את כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוען.
- 2.1.2 לפעול לשם הפקעת השטחים הנדרשים לביצוע הפרויקט, תפיסת החזקה בהם ו/או סילוק פולשים, בהתאם לאמור בסעיף 3 שלהלן.
- 2.1.3 לפרסם, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, מכרזים או פניות תחרותיות לביצוע עבודות הפרויקט, ובסמוך לאחר מכן לבצע – באמצעות מנהלי פרויקטים, מתכננים, קבלנים, מודדים, יועצים, מפקחים ובעלי מקצוע אחרים מטעמה כפי שייבחרו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי (להלן : **"ספקי השירותים"**) – את כל עבודות הפרויקט, הכל על פי התוכניות המפורטות כפי שאושרו ו/או שיאושרו על ידי משרד התחבורה וכל גורם אחר שיידרש. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר כי לעירייה לא תהיה כל טענה בעניין זהות ספקי השירותים.
- 2.1.4 לפקח על וללוות את ביצוע עבודות הפרויקט, לתאם בין העירייה, ספקי השירותים ומשרד התחבורה בכל הנוגע לשלבי ואופני הביצוע של הפרויקט.
- 2.1.5 לפני תחילת ביצוע, בסוף הביצוע ובטרם מסירת השטחים, נתיבי איילון תבצע צילומי רחפן לתחום הפרויקט ולשטחים הסמוכים. נתיבי איילון מתחייבת שלאחר ביצוע הפרויקט השטחים הסמוכים יהיו במצבם הפיסי בסטנדרט שנקבע בין הצדדים.
- 2.1.6 במהלך תקופת הביצוע – לתחזק באמצעות הקבלן מטעמה את השטחים שבהם תבוצענה עבודות הפרויקט, לרבות פינוי כל פסולת שנגרמה כתוצאה מעבודת הקבלן.
- 2.1.7 ככל שיידרש לפרק אלמנטים עירוניים (כגון : שלטים, רמזורים, תמרורים, סככות, תחנות אוטובוס, עמודי תאורה, שלטי next bus וכו'), מתחייבת נתיבי איילון לעשות כן

בזהירות מוקפדת, לשנע אותם למחסנים העירוניים שייקבעו ע"י העירייה מראש ובכתב ולהרכיב את כולם ו/או חלקם בהתאם לדרישת העירייה מראש ובכתב.

2.1.8 כלל העבודות יבוצעו בהתאם להנחיות המדינה ופיקוד העורף הנוגעות למצב חירום והמתעדכנות מעת לעת, בהתאם לאמור בנספח י"ב להסכם זה.

2.1.9 ללוות את ביצוע עבודות הפרויקט בקמפיין הסברה מתאים אשר תוכנו יאושר על ידי העירייה, ותקציבו יאושר על ידי המשרד, ויוכן על ידי נתיבי איילון, אשר תפעל בשיתוף פעולה עם העירייה לצורך הסברת חשיבותו הלאומית של הפרויקט ומתן מידע בדבר שינויים, ככל שיהיו, בקווי התחבורה הציבורית במהלך תקופת הביצוע. העירייה תסייע לנתיבי איילון לנהל את הקשר עם תושבי העיר, באמצעות מערך קשרי הקהילה שיופעל על ידי נתיבי איילון, אך זאת מבלי לגרוע מאחריות העירייה כאמור בסעיף 4.11 שלהלן.

2.1.10 לבצע את כל האמור לעיל גם ביחס לעבודות העירייה, ככל שיאשר המשרד את ביצוען על ידי החברה, בהתאם לאמור בסעיף 12 שלהלן.

2.1.11 למסור לעירייה הודעה בדבר כוונת נתיבי איילון להתחיל את ביצוע העבודות במקטע מסוים בתיאום, וזאת עד כשבוע לפני מועד תחילת ביצוע העבודות בפועל במקטע.

2.2 מובהר ומוסכם בזאת, כי נכון למועד החתימה על הסכם זה, ובכפוף לקבלת התחייבות תקציבית חתומה על ידי מורשי החתימה מטעם משרד התחבורה, הסכימו הצדדים להשלים את התכנון והביצוע של מרכיבי הפרויקט הכלולים ב**נספח ב'** בלבד.

2.3 המשרד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו, ולאחר היוועצות עם העירייה ונתיבי איילון, לצמצם את תכולת עבודות הפרויקט שתבוצענה אף לאחר תחילת ביצוען ו/או לקבל החלטה על השלמתן בשלבים וזאת מטעמים של אילוצי תקציב ו/או סדרי עדיפויות של המשרד. במקרה שהעבודות כבר החלו, נתיבי איילון מתחייבת לפעול בהתאם לאמור בסעיף 6.5 להלן.

2.4 הצדדים מסכימים כי בנוסף לעבודות הפרויקט, ובכפוף להקצאת התקציב הנדרש ממשרד התחבורה (וקבלת התחייבות חתומה), נתיבי איילון תבצע ו/או תספק את השירותים הבאים:

2.4.1 נתיבי איילון והעירייה מסכימים כי רמזורים ומצלמות (למעט מצלמות מערך האכיפה), בתוואי המתע"ן, יחוברו למנת"ס דן לשם פיקוח וניהול התנועה, יצירת רמזורי העדפה לתחבורה ציבורית ומימוש מטרותיו של הסכם זה. לשם יישום האמור, נתיבי איילון והעירייה יחתמו/חתמו על הסכם נפרד במועד החתימה על הסכם זה.

2.4.2 בנוסף לרמזורים שבסעיף 2.4.1, ישנה נכונות עקרונית של שני הצדדים כי יחוברו למנת"ס דן רמזורים נוספים, המצויים מחוץ לגבולות תוואי המתע"ן, ככל שהם כוללים נתיבי תחבורה ציבורית ו/או ככל שיש בהם כדי להשפיע תנועתית על תוואי המתע"ן, הכל כפי שייקבע ע"י נתיבי איילון ובהתאם להסכם שייחתם בין הצדדים כאמור בסעיף 2.4.1. העירייה מתחייבת לשתף פעולה ולסייע לנתיבי איילון כמיטב יכולתה לחיבור הצמתים והרמזורים בתוואי פרויקט המתע"ן. הנושא ייבחן בהמשך בין הצדדים בהסכם הנפרד כאמור בסעיף 2.4.1.

2.4.3 נתיבי איילון, באמצעות קבלנים מטעמה, ובמימון חלקי של העירייה, תתכנן ותקים מערך לאכיפת איסור הנסיעה בנתיבי תחבורה ציבורית – קרי: ברצועת המתע"ן ובנת"צים אחרים ברחבי העיר – וזאת בהתאם לתנאי ההסכם להקמת מערך אכיפה בנתיבי תחבורה ציבורית, המצורף ב**נספח ג'** להסכם זה. העירייה תחל בביצוע אכיפה בפועל מיד לאחר מועד מסירת מערך האכיפה לידיה, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בהסכם האכיפה.

מובהר ומוסכם, כי כל העבודות שתבוצענה במסגרת ביצוע הפרויקטים הנ"ל תיחשבנה לצורכי הסכם זה כעבודות הפרויקט.

3. ביצוע הפקעות

3.1 עדכון תשריט רכישה - בעלות ואחריות

3.1.1 לעירייה ידוע כי בהתאם לתפקידה וסמכויותיה עפ"י דין, נתיבי איילון תפסה ו/או עתידה לתפוס את המקרקעין הדרושים להקמת המתע"ן בהתאם לתוכניות אשר בתוקף ולהודעות רכישה אשר פורסמו ו/או פורסמו מכוחן (להלן: **"המקרקעין המופקעים"**).

3.1.2 לאחר השלמת ביצוע עבודות הפרויקט, תערוך נתיבי איילון תשריט רכישה עדכני (להלן: **"תשריט הרכישה המעודכן"**) הן בדבר המקרקעין המופקעים אשר יוותרו בבעלותה, בהחזקתה ובאחריותה של המדינה (להלן: **"המקרקעין המופקעים שבבעלות המדינה"**), והן בדבר חלק מהמקרקעין שהופקעו ואינם נדרשים עוד לשם ביצוע והפעלת הפרויקט, שיועברו לבעלותה, אחזקתה ואחריותה של העירייה, וזאת על דרך הפקעה כאמור בסעיף 3.1.3 שלהלן (להלן: **"המקרקעין המופקעים המועברים לעירייה"**).

3.1.3 העירייה תפעל מול הוועדה המקומית המוסמכת על מנת שזו תפרסם הודעות רכישה ביחס למקרקעין המופקעים המועברים לעירייה, בהתאם לתשריט הרכישה המעודכן, לפי סעיפים 5 ו-7, וכן הודעה על הקניית בעלות לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943. הודעות כאמור תפורסמנה, שלושה חודשים מיום קבלת תשריט הרכישה המעודכן. על אף האמור, מובהר כי עם מסירת שטחים לאחזקת העירייה, כאמור בסעיף 9 שלהלן, לרבות בכל הנוגע למקרקעין המופקעים המועברים לעירייה, אזי תיחשב העירייה לבעלת זכויות הבעלות, החזקה והשימוש במקרקעין לכל דבר ועניין. יובהר כי ביחס למקרקעין המופקעים שיועברו מהמדינה לעירייה, המדינה תישא בעלויות הפיצוי, ככל שיהיו, כקבוע בס' 3.5.2.

3.1.4 נתיבי איילון תפרסם הודעה על הקניית בעלות לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, בגין המקרקעין המופקעים שבבעלות המדינה בהתאם לתשריט הרכישה המעודכן.

3.1.5 נתיבי איילון שומרת על זכותה לפעול להשבת המקרקעין בהתאם לסעיף 14 של פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, בכל מקרה שבו בוצעה הפקעה לצמיתות אך העירייה לא שיתפה פעולה כנדרש לפי סעיף 3.1.3 שלעיל.

3.2 רישום זכויות

3.2.1 נתיבי איילון והעירייה יפעלו בשקידה ראויה ובתוך זמן סביר לשם עריכת תצ"רים ורישומן בספרי רשם המקרקעין, הן באשר למקרקעין המופקעים שבבעלות המדינה. והן באשר למקרקעין המופקעים המועברים לעירייה, לפי העניין, בהתאם למפורט בתשריט הרכישה המעודכן.

3.2.2 כל ההוצאות, האגרות וההיטלים הממשלתיים והאחרים החלים ואשר יחולו לשם עריכת התצ"רים ורישומן, לרבות ובכלל זה הוצאות מדידה, אגרות רישום וכל הוצאה אחרת, יחולו וישולמו ע"י הצד אשר המקרקעין הנוגעים בדבר יועברו לחזקתו ובעלותו. יובהר כי ביחס למקרקעין המופקעים שיועברו מהמדינה לעירייה, המדינה תישא בעלויות הפיצוי ככל שיהיו, כקבוע בס' 3.5.2.

3.3 השבה - הפקעה זמנית

3.3.1 אם הופקעו מקרקעין אשר בבעלות העירייה בהפקעה זמנית, אזי, לאחר ביצוע מטרת ההפקעה וסיום עבודות הפרויקט, נתיבי איילון תשיב את החזקה במקרקעין שהופקעו זמנית לידי העירייה ונתיבי איילון תטפל בהליך ההחזרה ותישא בעלויות ביטול הערת ההפקעה, בהתאם ובכפוף לתנאים הקבועים בהוראות התכנית נשוא ההפקעה הזמנית.

3.3.2 השבת החזקה במקרקעין שהופקעו זמנית, תיעשה בהודעה מוקדמת שתימסר לרשות לעירייה ובהתאם לאמור בסעיף 9 שלהלן.

3.4	בוטל
3.5	פיצויים לפי סעיף 197 / פיצוי בעלי נכסים
	מוסכם כי :
3.5.1	הצדדים מסכימים כי עקרונות הוראת סעיף 119ד(א) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 (להלן: " חוק התכנון והבניה "), יחולו על פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה.
3.5.2	פיצוי הפקעה הנובעים מביצוע מרכיבי הפרויקט לפי הסכם זה - ככל שיהיו פיצויים כאמור וככל שתידרש הפקעה - ישולמו על ידי המשרד ואו נתיבי איילון באמצעות תקציב הפרויקט.
3.5.3	דרישות אחרות של בעלי מקרקעין, לרבות בשל פגיעה בנוחות, בהכנסות וכיוצא באלה עילות, אשר אינן שייכות להליך ההפקעה או שאינן מהוות תביעות לפי סעיף 197 כאמור בסעיף 3.5.1 שלעיל, ישולמו מכספי קרן משותפת לפיצויים שתוקם לפרויקט הקו הכחול והחום, בהיקף של כ-10 מלש"ח וזאת בכפוף לקיומו של תקציב ולהתחייבות חתומה כדין לענין זה, בהתאם למודל שהתקיים עם עיריית תל אביב בקווי הרק"ל, ובכפוף לנוהל מפורט שיסוכם. מובהר כי הקרן תמומן שווה בשווה בין המשרד ובין העירייה.
3.6	תשתיות - מקרקעי שצ"פ
3.6.1	נתיבי איילון תהא זכאית, לפי שיקול דעתה ובהתאם לתוכניות מאושרות על ידי הגורמים המוסמכים בדין, להתקין בתת הקרקע תשתיות מים, ביוב, תקשורת וכיו"ב, במקרקעין המיועדים לשצ"פ אשר בבעלות העירייה ולבצע כל עבודות תחזוקה ואחזקה שוטפת של תשתיות אלה.
3.6.2	מובהר כי לעירייה תהיה אפשרות לעשות במקרקעי השצ"פ שימוש לצרכי שבילים להולכי רגל ו/או אופניים ו/או כל ייעוד אחר שאפשרי לפי הדין, כפי שתוכנן ו/או יתוכנן בהתאם.
3.6.3	העירייה מצהירה ומאשרת בזה, כי תאפשר לנתיבי איילון לבצע עבודות של התקנת תשתיות כאמור במקרקעי השצ"פ, כשהם פנויים מכל אדם ונקיים מכל זכות שהיא. ככל שיש על מקרקעי השצ"פ מחוברים ו/או מתקנים, אזי פינוי המחברים והתקנתם מחדש, ככל שתידרש ע"י העירייה, יבוצע על ידי נתיבי איילון על חשבון תקציב הפרויקט.
3.6.4	בסיום ביצוע העבודות להתקנת התשתיות כאמור, תשיב נתיבי איילון לידי העירייה את החזקה הבלעדית במקרקעי השצ"פ, על כל הבנוי, המחובר והנטוע עליהם, והבעלות בתשתיות אלו תיוותרנה בידי העירייה (למעט תשתיות שמשרתות את רצועת המתע"ן), והכל בהתאם לתוכניות שאושרו ע"י העירייה שבנספח ב'.
4.	הצהרות והתחייבויות העירייה
	העירייה מצהירה, מאשרת ומתחייבת כדלקמן :
4.1	העירייה מודעת לחשיבותו הלאומית של הפרויקט לצורך שיפור התחבורה הציבורית בעיר ובסביבתה המטרופולינית, והיא מכירה בחשיבותן של עבודות הפרויקט, והצורך לבצען ביעילות, במהירות ובשיתוף פעולה.
4.2	העירייה מתחייבת לשתף פעולה באופן מלא עם משרד התחבורה ונתיבי איילון (ו/או עם מי מטעמם), ולעשות את כל הנדרש והאפשרי מבחינתה, על מנת לסייע לנתיבי איילון ו/או לספקי השירותים מטעמה להשלים את התכנון והביצוע של הפרויקט ועבודות הפרויקט בצורה מוצלחת, בהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו על ידי נתיבי איילון והמשרד לאחר היוועצות בעירייה. העירייה מתחייבת, בכלל האמור, להימנע ככל שלא ידה, מכל מעשה ו/או מחדל מכון שיש בהם כדי לגרום להפרעות ו/או עצירות ו/או עיכובים ו/או שיבושים בביצוע הפרויקט

ובלוח הזמנים להשלמתו. יובהר כי אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מסמכויותיה של העירייה לפי דין.

4.3 יובהר כי העירייה תאפשר לקבלן מטעם החברה לבצע את העבודות בכל שעות היממה, וגם בלילות ו/או בסופי שבוע לרבות חסימות מלאות או חלקיות של כבישים לצורך ביצוע, תוך התחשבות מרבית בנוחות משתמשי הדרך, וככל שהדבר יידרש, ובהתאם לאמור **בנספח יב'** להסכם.

4.4 בזמן ביצוע העבודות בפרויקט, העירייה תהיה אחראית על פינוי האשפה, שאינה של הקבלן, משטח ביצוע העבודות, על אחזקת כל התשתיות התת קרקעיות בכל תוואי המתע"ן (כל עוד לא טופלו במסגרת הפרויקט) ועל תשלום הוצאות המים והחשמל לאורך תוואי המתע"ן, למעט הוצאות מים וחשמל של הקבלן, והכל, ללא קשר לגבולות רשות התמרור בתקופת הביצוע. יובהר כי נתיבי איילון תוודא ותאפשר לעירייה ו/או למי מטעמה גישה לפינוי האשפה ו/או לטיפול בתשתיות האמורות.

4.5 העירייה ונתיבי איילון יגישו למפע"ת במעמד החתימה על הסכם זה, הצעה לחלוקת אחריותן כרשויות תמרור מקומיות, זאת, הן ביחס לתקופת הביצוע והן ביחס לתקופת ההפעלה תוך התייחסות לתוואי המתע"ן ולרצועת המתע"ן. מובהר למען הסר ספק, כי אין בהגשת ההצעה למפע"ת כדי לפגוע בשיקול הדעת וסמכויותיו של המפע"ת על פי דין. כמו כן מובהר כי החלטת המפע"ת, כפי שתהיה מעת לעת, תחייב את נתיבי איילון והעירייה.

4.6 ידוע לעירייה כי במסגרת ביצוע הפרויקט, יונחו על ידי נתיבי איילון קנים לתשתיות תקשורת וחשמל. יובהר כי תשתיות הקנים שיונחו יהיו בבעלותה המלאה של נתיבי איילון, שתוכל לעשות בהם כל שימוש למטרות תחבורתיות, ובהתאם לכל דין. העירייה מתחייבת להימנע מכל פגיעה בקנים במעשה או במחדל, יובהר כי כל עבודה שתבוצע על ידי העירייה ו/או מי מטעמה בסמוך לקנים תתואם עם נתיבי איילון וכי העירייה תהיה אחראית לנזק שייגרם לקנים כתוצאה מעבודות שיבוצעו על ידה ו/או על ידי מי מטעמה, ומצהירה כי לא תעשה כל שימוש, ולא תרשה למי מטעמה להשתמש בקנים שיונחו על ידי החברה מבלי לקבל את אישור החברה לכך ומראש.

4.7 העירייה מתחייבת להסיר חסמים שבסמכותה על מנת לאפשר את קידום תכנון וביצוע הפרויקט בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי נתיבי איילון, ככל שניתן, ובתוך כך, לטפל על אחריותה בסילוק מטרדים אשר יפריעו לביצוע הפרויקט.

4.8 העירייה תפעל בעצמה, ותפעיל את סמכויותיה, בכפוף לכל דין, על מנת שנתיבי איילון ו/או ספקי השירותים מטעמה יקבלו כל אישור ו/או היתר ו/או רישיון ו/או רישיון עבודה אשר נדרש להם לצורך ביצוע עבודות הפרויקט (או עבודת העירייה), לרבות אישורים הנתונים לסמכותה כרשות המקומית בלי לגרוע מכלליות האמור, העירייה מתחייבת, בכפוף לכל דין, לתת כל אישור ו/או רישיון ו/או היתר אשר תלוי בה עצמה בכל הקדם האפשרי, ובכל מקרה, בתוך פרק זמן שלא יעלה על 21 ימים מיום הגשת תוכניות ו/או מסמכים ו/או תיאומים הנדסיים ו/או בקשות הנוגעות לביצוע העבודות. במקרה בו לא יינתנו אישורי העירייה כאמור לעיל ובאופן אשר יוביל לעיכוב בלוחות הזמנים בפרויקט כפי שנקבעו בהסכם, מסיבות התלויות בעירייה, רשאי המשרד, לפי שיקול דעתו, לאחר מתן הזדמנות לעירייה להשמיע את טענותיה בעניין בהתאם לסעיף 15 להסכם, לדרוש כי העירייה תישא בעלויות הישירות והעקיפות הנובעות מהעיכוב שנגרם.

4.9 על פי בקשה שתגיש נת"א, וככל שהוראות הדין הרלוונטיות יאפשרו זאת, העירייה תפטור, על פי כל דין, את נתיבי איילון ואת המדינה (וכן את הגורם אשר יבצע מטעמן את העבודות) מהיטלי סלילה, שצ"פ, תיעול ומיסים עירוניים אחרים אם וככל שיש להיטלים.

היה ולא ניתן לפטור את המדינה ו/או נת"א (ו/או הגורם שיבצע מטעמן את העבודות) מהיטלים ומיסים כאמור, כי אז סכום גובה ההיטלים והמיסים שנגבו, ישמש את העירייה לטובת הפרויקט או פרויקט תחבורה משיקים או קשורים לו, או לטובת תשתיות הקשורות לפרויקט או משיקים לו ובהתאם לסוג ההיטל/המס, והכל בהתיעצות עם משרד התחבורה ובכפוף לדין.

4.10 העירייה תמנה את סמנכ"ל העירייה ו/או מהנדסת העירייה איש קשר (רפרנט), כנציג בכיר ומוסמך מטעמה, בעל הניסיון והכישורים הנדרשים, אשר ירכז את הטיפול בעבודות הפרויקט

ו/או בכל נושא אחר הקשור לביצוע הפרויקט, ובכלל האמור: נושאי הסברה, קשרי קהילה, הפקעות, חסמים, קשר עם גורמי העירייה וכו' (להלן: "נציג העירייה"). נציג העירייה יהיה איש הקשר עם נתיבי איילון, לכל דבר ועניין. העירייה תדאג, בכפוף להוראות כל דין, כי נציג העירייה יקבל את הסמכויות הנדרשות לביצוע תפקידו, ובכלל האמור, את הסמכויות הנדרשות לאשר ו/או להורות על אישור תכנון או ביצוע עבודות הפרויקט. למען הסר ספק יובהר כי איש הקשר יהיה נציג של העירייה, ובינו לבין המשרד ו/או החברה לא יתקיימו יחסי עובד-מעסיק.

4.11 נתיבי איילון, בסיוע העירייה, תהיה אחראית לטפל בפניות הציבור בקשר לפרויקט וביצועו, ובכלל האמור: תיתן מענה לפונים אליה (תושבים, בעלי עסקים, וכדומה); תפעל ככל יכולתה על מנת להסיר חסמים והפרעות מצד תושבים, בעלי עסקים ועוברי אורח; ותנהל מגעים למול התושבים ו/או מחזיקי החנויות והעסקים שבתוואי המתע"ן בכל הקשור לביצוע העבודות ומתן פתרונות להקטנת הפגיעה בנוחות הציבור ושגרת החיים בסביבת עבודות הפרויקט. בלי לגרוע מהאמור, מוסכם כי נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה, בסיוע העירייה, תבצע את הפעולות הנ"ל, באמצעות מערך קשרי הקהילה שיופעל על ידי נתיבי איילון, מבלי שהדבר יטיל עליה אחריות המוטלת לפי האמור על העירייה.

4.12 העירייה תעשה כל מאמץ להקצאת שטחי התארגנות כמפורט בתשריט שבנספח י"1 להסכם, בתנאים המקובלים בעירייה.

4.13 יובהר כי התחייבות חתומה כדין על ידי משרד התחבורה הועברה לנת"א עבור השלמת ביצוע העבודות בקו הכחול, בהתאם לתכולות כפי שאושרו על ידי משרד התחבורה והעירייה ובהתאם לרשימת התכניות המצורפות כנספח ב' להסכם זה.

4.14 רכיבי הפרויקט שלא מפורטים בס"ק 4.13 לעיל, מותגים בקבלת התחייבות חתומה כדין ובקיומו של תקציב מאושר.

4.15 בהמשך לאמור, לעירייה ידוע כי תכנון וביצוע רכיבי הפרויקט שלא צוינו לעיל, מותגים בקיומו של תקציב מאושר ובקיומן של התחייבויות תקציביות חתומות על ידי מורשי החתימה במשרד התחבורה.

כמו כן תכנון וביצוע כלל רכיבי הפרויקט מותנה בקבלת אישורים ו/או היתרים ו/או רישיונות שונים מרשויות וגופים רלוונטיים וכי, ככל שאלה לא יתקבלו ו/או יתקבלו באופן חלקי, כי אז לא יושלם התכנון או הביצוע (לפי העניין), ונתיבי איילון תהא רשאית שלא להתחיל בביצוע עבודות הפרויקט וככל שהחלה בביצוע, להשלימן בהתאם ללוחות הזמנים שתקבע, להשלימן בחלקו, שלא להשלימן כלל או שלא להשלימן על פי התכנון שאושר, והכל בהתאם להוראות ההסכם.

4.16 לעירייה ידוע, והיא מאשרת, כי לאחר אישור התכנון הסופי (שיפוט 2) של מרכיבי הפרויקט, לא יתקבלו בקשות לרה-תכנון או לשינויי תכנון ושדרוגים לעומת התכנון המפורט שיאושר, אלא אם לדעת נתיבי איילון והמשרד מדובר בשינויים הכרחיים. במקרים חריגים שבהם תורשה העירייה לבקש רה תכנון ו/או שדרוגים של מרכיבי הפרויקט, אין כל התחייבות של משרד התחבורה או של נתיבי איילון לקבל את בקשות העירייה בעניין זה, והיא לא תהיה רשאית לעכב את מתן האישורים או הרישיונות או ההיתרים על ידה, או לעכב השלמת התחייבויותיה לפי הסכם זה, בשל דחיית בקשתה. מובהר, כי במקרה בו תאושר בקשה מסוימת של העירייה, תנאי לביצוע יישומה יהא קבלת התחייבות בכתב ומראש של העירייה למימון מלא של עלות השינוי ו/או כל הנוגע לשינוי (לרבות שכרם של ספקי השירותים מטעם נתיבי איילון) ממקורות העירייה.

4.17 העירייה מתחייבת, בסמוך לאחר חתימת הסכם זה, להוציא באמצעות מנכ"ל העירייה הנחיה מסודרת לכלל אגפי העירייה השונים ביחס לחתימת הסכם זה, להתחייבויותיה של העירייה כמפורט בו ולסמכויות הנתונות לנציג העירייה, כקבוע בסעיף 4.9 שלעיל.

4.18 העירייה מאשרת כי מרגע חתימת הסכם זה ועד לסיום ביצוע העבודות, היא מחויבת להודיע לנת"א על כל שינוי תכנוני סטטוטורי בתוואי המתע"ן ובצמתים הסמוכים לתוואי המתע"ן, ככל שהדבר מצוי בסמכותה, על מנת שניתן יהיה לבצע את העבודות ללא עיכובים ושינויי

תכנון, ולקבל אישור של נתיבי איילון בכתב ביחס לכל בקשה או תכנית סטטוטורית אשר עשויות להשפיע על תכנון או ביצוע עבודות הפרויקט, לרבות בהיבטים של לוחות הזמנים.

4.19 לעירייה ידוע, והיא מסכימה, כי עבודות הרמזורים בתוואי המתע"ן (לרבות עבודות כבילה או תקשורת) יבוצעו באמצעות קבלני הרמזורים מטעמה של נתיבי איילון, החל מעיתוי שייקבע ע"י נתיבי איילון. באחריות העירייה להודיע לקבלני הרמזורים מטעם העירייה על הסדרי האחזקה והרמזורים, כפי שייקבעו במסגרת הסכם בין הצדדים, כמפורט בסעיף 2.4.1 שלעיל כחלק מביצועי הסדרי תנועה זמניים או סופיים שייקבעו ע"י רשות התמרור המקומית. יובהר, כי אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מן החובות המוטלות על העירייה (או הסמכויות הנתונות לה) מכוח היותה רשות תמרור מקומית, כל עוד היא ממונה כרשות תמרור מקומית בתוואי המתע"ן או בחלק ממנו. יובהר, כי לנתיבי איילון לא תהא כל אחריות ביחס לכל טענה, דרישה ו/או תביעה שתעלה מצד קבלני הרמזורים מטעם העירייה.

4.20 לעירייה ידוע כי הסכמת המשרד ונתיבי איילון לביצוע עבודות הפרויקט הינה על פי רשימת התוכנית **בנספח ב'** וכי, על אף השאיפה לתכנון הוליסטי לתחבורה בת קיימא, בכל מקרה בו תסבור נתיבי איילון כי בקשות העירייה לשדרוגים, שינויים או לתוספות (כגון שדרוג תשתיות תת קרקעיות, הטמנת תשתיות, שילוב תשתיות רכיבה, ריהוט רחוב או שילוב טכנולוגיות), שהן **מעבר** לאמור בנספח ב', אינן הכרחיות לביצוע העבודות, לא תהא לעירייה כל טענה בעניין.

4.21 ככל שהמשרד (לאחר היוועצות עם החברה) והעירייה יגיעו להבנה כי יש יתרונות בתכנון ו/או בביצוע של חלק מהפרויקט באמצעות העירייה או החברה הכלכלית של העירייה, הדבר ידרוש הסכמה נפרדת שתגובש בין החברה לבין העירייה, שתצורף כנספח להסכם זה, ובו יפורטו העבודות המועברות, האחריות על ביצוען, לוחות הזמנים להשלמתן, שילובן עם עבודות אחרות המבוצעות במרחב וכל סוגיה רלוונטית אחרת שנוגעת ליחסים בין החברה לבין העירייה ו/או החברה הכלכלית של העירייה, בנוגע לעבודות שיועברו. למען הסר ספק, אחריות החברה כלפי המשרד, בדבר ניהול ו/או ביצוע העבודות המועברות, תישמר ותכלול את כלל המחויבויות המופיעות בהסכם זה ביחס לעבודות המתוכננות ו/או המבוצעות על ידי החברה עצמה.

4.22 העירייה מתחייבת לשמור על תחזוקה נאותה של צירי התנועה והמרחב העירוני בו תבוצענה עבודות הפרויקט, כנדרש על פי דין ובהתאם לסטנדרט המקובל בעירייה. התחייבות זו של העירייה תחול גם בתקופת הביצוע עצמה, ביחס לכל אותם שטחים שבהם טרם הוחל בביצוע עבודות, עד למועד פריסת הסדר התנועה הראשון בשטח, והעירייה תישא באחריות עפ"י דין בגין כל נזק שייגרם כפועל יוצא מהפרת התחייבות זו.

4.23 העירייה מתחייבת לשתף פעולה ולסייע בכל עניין הקשור לביצוע הסכם זה, בכפוף לכלל הוראות הסכם זה.

4.24 נתיבי איילון, באמצעות קבלן מטעמה, ובכפוף לאישור משרד התחבורה, תבצע החלפה, שדרוג או הצבה של סככות ושילוט מידע לתחבורה ציבורית ללא חסויות וללא שילוט מסחרי, מכל סוג שהוא, בצירים הסמוכים לפרויקט, (היינו: גם מעבר לאלו שברצועת המתע"ן), בהתאם לקריטריונים והשיקולים שיקבעו על ידי המשרד מעת לעת, והכל בכפוף לאישור העירייה ולעמידה בכל האמור בדין לרבות חוקי העזר העירוניים. נתיבי איילון תדאג לאחזקת השילוט והריהוט המצוי בתוך תחום האחזקה של נתיבי איילון כפי שיוגדר להלן, ובהתאם להוראות **נספח ד'**. שלטים וריהוט שלא יכללו בתוך גבולות האחזקה יתוחזקו על ידי העירייה.

4.25 העירייה מתחייבת להירשם כגורם מאשר במערכת תיאום התשתיות הממשלתיות, אשר נועדה לסייע בסנכרון, קידום ויישום פרויקטים של תשתית במרחב הציבורי ולבצע ולאשר את כלל תיאומי הפרויקט באמצעות מערכת זו.

4.26 העירייה מתחייבת לסייע לרשות הארצית לתחבורה ציבורית במתן מענה בזמן אמת לשינויים המשפיעים על קווי התחבורה הציבורית והיא תעמיד לצורך כך את כל המשאבים הנדרשים. לצורך כך, העירייה תעביר מראש לרשות הארצית לתחבורה ציבורית עדכון שוטף של כלל המידע המצוי בידיה, הנוגע לשינויים מתוכננים זמניים לרבות אירועים, עבודות תשתית או כל שינוי בכביש המשפיע על התחבורה הציבורית.

4.27 העירייה נותנת בזה את הסכמתה לביצוע עבודות להקמת מערכת האכיפה על ידי נתיבי איילון או מי מטעמה, וזאת בהתאם לנוסח הסכם האכיפה המצורף **בנספח ג'** להסכם זה. התחייבות

העירייה לממן את חלקה בעלות הקמת מערך האכיפה (בשיעור של 15%) מהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיה לפי הסכם זה. לעירייה ידוע, כי עיתוי ביצוע מערך האכיפה יקבע על ידי נתיבי איילון בהתאם להנחיות משרד התחבורה.

העירייה מתחייבת להפעיל, בכפוף להוראות תקנות התעבורה (הפעלת מצלמות בידי רשות מקומית לשם תיעוד שימוש שלא כדין בנתיב תחבורה ציבורית), תשע"ז-2016, את מערך האכיפה בנתיבים אשר יוקם בהתאם לאמור בהסכם זה. התקבולים מההכנסות ממערך האכיפה ישולמו ובהתאם לסעיף 1א27 לפקודת התעבורה לקופת העירייה בלבד, שתעשה בהם שימוש בהתאם להוראות סעיף 1א27 כאמור ועפ"י כל דין.

5. בקר מטעם העירייה

5.1 העירייה תהא רשאית למנות, על חשבונה, בקר מטעמה (להלן: "**בקר העירייה**"), אשר יהיה רשאי לבקר מטעם העירייה את ביצוע עבודות הפרויקט בהתאם לתוכניות שאושרו ו/או יאושרו ולסיכומים בין הצדדים.

5.2 נתיבי איילון תשתתף ב-50% מעלות הבקר ועד לסכום מקסימאלי של 1.5 מלש"ח לכלל הפרויקט – קו כחול וקו חום יחד (להלן: "**ההשתתפות בעלות הבקר**"). יובהר כי בחלוף שנה ממועד תחילת ההשתתפות בעלות הבקר, משרד התחבורה יהיה רשאי להורות על הפסקת ההשתתפות בעלות הבקר.

5.3 ההשתתפות בעלות הבקר תשולם על ידי נתיבי איילון לעירייה, בתום כל תקופה בת 6 (שישה) חודשים, שתחילתה במועד מתן צו תחילת עבודה לקבלן מטעם נתיבי איילון, בכפוף לקבלת דרישת תשלום אליה יצורפו אסמכתאות המציגות את התשלומים בפועל לבקר העירייה, שיועברו אל נתיבי איילון בהתאם לנהלי בקרת תשלומים של משרד התחבורה ויאושרו על ידי נציגי המשרד.

5.4 הבקר מטעם העירייה יהיה עובד של העירייה ו/או עובד מטעמה, ולא יתקיימו בינו לבין משרד התחבורה ו/או החברה יחסי עובד-מעסיק.

5.5 בקר העירייה יהיה רשאי לבקר את עבודות הפרויקט תוך כדי ביצוען ולהעביר את הערותיו, ככל שיהיו, למנהלי הפרויקט מטעם נתיבי איילון (לעיל ולהלן: "**מנהלי הפרויקט**"). מובהר כי בקר העירייה לא יהיה רשאי לתת כל הוראה ישירה לספקי השירותים שיועסקו מטעם נתיבי איילון בתכנון וביצוע העבודות, והוא לא יעשה כן בפועל. בכל מקרה של מחלוקת מקצועית בין בקר העירייה ומנהלי הפרויקט, אשר לא תיושב בתוך 3 ימי עבודה, תועבר המחלוקת ליישוב בין מהנדס העירייה וסמנכ"ל חטיבת הרשת המטרופוליטית בנתיבי איילון ו/או מי מטעמם. לא יושבה מחלוקת זו בתוך 2 ימי עבודה נוספים, תועבר המחלוקת להכרעה בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 14 שלהלן. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי ההכרעה הבלעדית ביחס לדרישות שמהותן חריגה מסטנדרט הקו הכחול/ החום המצ"ב **בנספח ו'** להסכם, שיועלו על ידי העירייה, מותנית בקבלת אישורו הבלעדי של משרד התחבורה (באמצעות מורשי החתימה מטעמו), כמפורט בהסכם זה.

6. לוח הזמנים

6.1 לוח הזמנים העקרוני והמוסכם בין הצדדים, להשלמת תכנון וביצוע עבודות הפרויקט ומסירתן לעירייה, מצורף **בנספח ה'** להסכם זה. ידוע לצדדים כי לעמידה בלוח הזמנים חשיבות מכרעת ביחס להצלחתו של הפרויקט והוצאתו אל הפועל, והם מחויבים לפעול בהתאם לו.

6.2 לוח הזמנים המפורט לביצוע הפרויקט ייקבע על ידי נתיבי איילון באישור משרד התחבורה ולאחר היוועצות עם העירייה, והוא יועבר על ידה לעירייה בסמוך לסיום שלב התכנון ולפני תחילת ביצוע העבודות.

6.3 העירייה מתחייבת לשתף פעולה עם נתיבי איילון על מנת לעמוד בלוח הזמנים העקרוני או המפורט.

6.4 לעירייה ידוע, כי העמידה בלוח הזמנים העקרוני או המפורט כפופה להשלמת תיאומים הנדסיים ולקבלת האישורים הנדרשים לביצוע עבודות הפרויקט. לעירייה ידוע, בנוסף, כי לוח הזמנים העקרוני או המפורט עשוי להשתנות או להתארך כפועל יוצא מגורמים ו/או עיכובים שונים שאינם בשליטת נתיבי איילון, ובכלל האמור: עיכובים שסיבתם מעשה או מחדל של

העירייה ו/או של צד ג'; עיכובים שסיבתם נובעת מהפרת חובותיהם של ספקי השירותים; עיכובים הנובעים משינויים בתכנון או ביצוע עבודות הפרויקט; עיכובים הנובעים מכח עליון (כולל מלחמה, אסון טבע, מצב בטחוני, מהומות, פרעות, מגיפות, השבתות וכו'), ועיכובים הנובעים מסיבות כגון שביתות והשבתות, הליכים או צווים משפטיים, מחלוקות הנוגעות לזכויות שימוש במקרקעין, פעולות או החלטות של רשויות אחרות (לרבות חברות תשתית), קיצוצים תקציביים.

6.5 לפיכך, בכל מקרה שבו יחול עיכוב או שיבוש בביצוע עבודות הפרויקט, תישמר לנתיבי איילון הזכות המלאה לעכב, להאט או להפסיק ביוזמתה את עבודת התכנון והביצוע של עבודות הפרויקט ו/או לשנות את היקפי, שלבי ושיטות ביצוע. מובהר ומוסכם לעניין זה:

6.5.1 כי במקרה של הפסקת העבודות לצמיתות, נתיבי איילון תנקוט באמצעים ו/או בסידורים הדרושים, על מנת להשיב את חתך הדרך שבגבולות הביצוע למצבו הקודם ולתנועה בטוחה של משתמשי הדרך (כבעבר), וכפי שיסוכם בין הצדדים.

6.5.2 בכל מקרה של הפסקת עבודות זמנית של מעל שלושה חודשים ו/או עיכוב מהותי בלוחות הזמנים לביצוע הפרויקט נתיבי איילון תעדיך את העירייה בהתאם ותיוועץ עמה באשר לאפשרויות הקיימות ע"מ לצמצם פיגורים שייגרמו, ככל שהדבר אפשרי, ובמקביל תנקוט נתיבי איילון באמצעים ו/או בסידורים הנדרשים על מנת למזער את הפגיעה במשתמשי הדרך, וכפי שיסוכם בין הצדדים. כאשר בנוסף תוכל העירייה במקרה של הפסקת עבודות זמנית של שלושה חודשים ומעלה כאשר הצפי לחידוש העבודות עולה על שלושה חודשים (סה"כ 6 חודשים) לדרוש מנתיבי איילון לנקוט באמצעים ו/או בסידורים הדרושים, על מנת להשיב את חתך הדרך שבגבולות הביצוע למצבו הקודם ולתנועה בטוחה של משתמשי הדרך (כבעבר) ונתיבי איילון יהיו מחויבים לבצע זאת.

6.5.3 נתיבי איילון תפעל ככל הנדרש למול ספקי השירותים מטעמה ו/או כל גורם רלוונטי נדרש, על פי הכוחות והסמכויות שיש בידה (לפי דין או הסכם), באופן סביר ועל פי שיקול דעתה, על מנת להבטיח כי עיכובים בביצוע העבודה שבאחריותם יצומצמו ככל הנדרש על חשבונם.

6.5.4 למען הסר ספק מובהר, כי מחלוקות בקשר עם האמור בסעיף 6.5 זה, תבוררנה בהתאם למנגנון יישוב הסכסוכים שבסעיף 15 שלהלן.

7. התקשרויות עם ספקי השירותים

7.1 נתיבי איילון תבצע את ההתקשרויות עם המתכננים, הקבלנים וספקי השירותים האחרים מטעמה בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים ולפי כל דין, ובהתאם לנהלים המקובלים בנתיבי איילון.

7.2 ההסכמים יהיו את הבסיס להתקשרויות לתכנון ו/או לביצוע העבודות, או כל חלק מהן, בין נתיבי איילון לבין המתכננים ו/או הקבלנים ו/או ספקי השירותים האחרים מטעמה.

7.3 למסמכי התקשרויותיה של נתיבי איילון עם קבלני הביצוע יצורפו תכניות הביצוע וכן המפרטים הרלבנטיים כפי שיוסכמו ויאושרו על ידי הצדדים.

8. הסכמות העירייה ונתיבי איילון לעניין מינוי נתיבי איילון כרשות תמרון מקומית

8.1 ככל שהמפע"ת יחליט על העברת סמכויות לנתיבי איילון בתוואי המתע"ן לתקופת הביצוע, מוסכם בזאת כי העבודות יחלו בפועל לאחר העברת רשות התמרון לנתיבי איילון. במקרה שבו המפע"ת לא ימנה את נתיבי איילון כרשות תמרון מקומית, בתוואי המתע"ן, בתקופת הביצוע, ו/או יחול עיכוב במינוייה כרשות תמרון מקומית, יגיעו נתיבי איילון והעירייה להסכמה נפרדת על המועד והסידורים הנדרשים לתחילת ביצוע העבודות, הכל בהתאם להחלטת המפע"ת בדבר זהות רשות התמרון המקומית וגבולותיה. מוסכם בין הצדדים כי עד שתמונה נתיבי איילון כרשות התמרון המקומית, תפעיל העירייה את סמכויותיה כרשות תמרון מקומית.

8.2 העירייה ונתיבי אילון מסכימות, כי לאחר סיום העבודות להקמת המתע"ן, נתיבי איילון תבקש להתמנות כרשות תמרור מקומית ברצועת המתע"ן והצמתים בלבד והעירייה תבקש להתמנות כרשות תמרור מקומית ביתרת תוואי המתע"ן. מובהר, להסרת כל ספק כי אין בהסכמה שלעיל כדי לגרוע מסמכויותיו של המפע"ת לפי דין.

8.3 מובהר ומוסכם כי נתיבי אילון בכל מקרה לא תהיה אחראית – בתקופת הביצוע ותקופת ההפעלה – לאחזקה וטיפול בתשתיות עירוניות תת-קרקעיות העוברות בתוואי המתע"ן וגם לא לאחזקת מתקנים או מבנים שהצבתם אינה משרתת את הסדרי התנועה שיחולו על רצועת המתע"ן (כגון: שלטי פרסום, אלמנטים נופיים וכיו"ב). חלוקת האחריות לאחזקת השטחים השונים תהיה כמפורט **בנספח ד'**.

מובהר כי אין בסעיף 8.3 זה כדי לגרוע מסמכותה של העירייה עפ"י דין. עוד מובהר כי לצורך תיקון דחוף של תשתיות עירוניות העוברות בתוואי המתע"ן ברצועת המתע"ן ובצמתים, רשאית העירייה לבצע את התיקון בתיאום עם נתיבי איילון ובכפוף לכל דין לעצור ו/או לעכב את ביצוע העבודות ו/או לבקש מנת"א – במקום בו היא משמשת כרשות תמרור מקומית – לשנות את הסדרי התנועה ונת"א מתחייבת לשתף פעולה ולהפעיל סמכויותיה בהתאם לדין, והכל בהתאם לצורך למנוע נזק או מפגע בטיחותי. נתיבי איילון תיידע בנושא את משרד התחבורה.

יובהר שאין בסעיף זה בכדי לגרוע מחובת רשות התמרור המקומית לפי תקנות התעבורה לעניין הסדרי התנועה שבתחום אחריותה.

8.4 נתיבי איילון מתחייבת, אם וכאשר היא תמונה כרשות התמרור המקומית, ליידע את העירייה ולתאם עימה, ככל שהדבר יתאפשר, את השינויים בהסדרי התנועה במהלך תקופת הביצוע של העבודות וכן לשמוע ולהתחשב (ככל הניתן) בעמדת העירייה בנוגע לשינויים שתבצע נתיבי איילון בהסדרי התנועה ו/או בניהול התנועה ברצועת המתע"ן בתקופת הביצוע וההפעלה, במסגרת תפקידה כרשות תמרור מקומית והכל מבלי לגרוע מכל הסמכויות הנתונות לה על פי דין כרשות תמרור מקומית.

8.5 העירייה מתחייבת להשקיע מאמץ מירבי כדי לבצע ביעילות ובפרק זמן סביר כל עבודת אחזקה שבאחריותה, ובכלל זה כרשות תמרור מקומית, אשר נדרשת לצורך ניהול התנועה התקין ברצועת המתע"ן ו/או שיש בה כדי להשפיע עליה.

9. מסירת שטחים לאחזקת העירייה

9.1 נתיבי איילון תמסור לאחזקת העירייה, מעת לעת, מקטעים שבהם נתיבי איילון השלימה את עבודות הפרויקט, ואשר האחריות לאחזקתם תועבר לעירייה (להלן: "**מקטע אחזקת העירייה**"). מובהר כי המקטעים מוגדרים בנספח ה' ואלה יימסרו לאחזקת העירייה בשלמות. ככל שתבקש נתיבי איילון למסור לעירייה חלקי מקטעים, הדבר ייעשה בהסכמת העירייה בלבד. בכל הנוגע להשלמת הליכי ההפקעה והרישום הצדדים יפעלו כאמור בסעיף 3 שלעיל.

9.2 הצדדים מסכימים כי מסירת תחום אחזקת העירייה – במקטעים שבהם עבודות הפרויקט הושלמו – מנתיבי איילון ו/או הקבלן מטעמה, לידי העירייה, תבוצע באמצעות פרוטוקול מסירה מסודר שיערך ויחתם בין הצדדים, בנוכחות נציגי הקבלן, העירייה ונתיבי איילון.

9.3 לקראת סיום עבודות הפרויקט במקטע שבתחום אחזקת העירייה – ולצורך העברת האחריות במקטע זה לעירייה – תימסר לעירייה הודעה בדבר מועד סיומן הצפוי של עבודות הפרויקט במקטע הנ"ל. עם מסירת הודעה כאמור, תתאם נתיבי איילון עם נציג העירייה מועד לביצוע סיור למסירת המקטע שיתקיים בתוך עשרים ואחד (21) ימים מיום מסירת הודעה כאמור על ידי נתיבי איילון (להלן: "**סיור המסירה**"). למען הסר ספק מובהר, כי מסירת תחום אחזקת העירייה, לא תגרע מסמכויות נתיבי איילון בכל הקשור לניהול התנועה בתוואי המתע"ן ו/או בשטחים שלגביהם נתיבי איילון משמשת כרשות תמרור מקומית.

9.4 בסיור המסירה ישתתפו נציגי העירייה, נציגי נתיבי איילון ונציגי הקבלן שביצע את הפרויקט, ובסיומו תערוך נתיבי איילון פרוטוקול מסירה (להלן: "**פרוטוקול המסירה**"). הכולל את כל הערות העירייה לגבי ליקויים והשלמות, ככל שישנם, שיש לבצע באותו מקטע. העירייה תקבל

לידיה את פרוטוקול המסירה, ותהיה רשאית בתוך שבעה (7) ימים מקבלתו, להעביר את התייחסותה, ככל שנצפו ליקויים נוספים שלא נרשמו בפרוטוקול. בסמוך לאחר מכן:

9.4.1 נתיבי איילון תפעל לתיקון הליקויים המופיעים בפרוטוקול המסירה, ותודיע לעירייה על תיקונם והשלמת העבודות במקטע (להלן: "**הודעת השלמה**") ;

9.4.2 מסירת המקטע תבוצע בחלוף חמישה (5) ימים ממועד מתן הודעת ההשלמה. ככל שיש לעירייה השגות ביחס לתיקון ו/או אי תיקון של ליקוי מסוים שהופיע בפרוטוקול המסירה, היא תמסור על כך הודעה בכתב לנתיבי איילון בתוך פרק הזמן הנ"ל, ומועד המסירה ייקבע לאחר השלמת התיקון כראוי (להלן: "מועד המסירה") ;

9.4.3 ככל שתהיינה מחלוקות בין העירייה ובין נתיבי איילון בשאלה האם ליקוי אשר הופיע בפרוטוקול המסירה, תוקן כנדרש ו/או מונע מסירה של המקטע, יכריע במחלוקת נציג משרד התחבורה, והכרעתו בנושא זה תהיה סופית ;

9.4.4 העירייה לא תהא רשאית לסרב לקבל לאחזקתה את המקטע בשל ליקוי שלא הופיע בפרוטוקול המסירה ו/או בניגוד להחלטת נציג משרד התחבורה בהתאם לסעיף 9.4.3 שלעיל.

9.5 המועד הנקוב בסעיף 9.4.2 שלעיל, ייחשב כ"יום מסירת עבודות הפרויקט", ומיום זה ואילך, ובכפוף לאחריות הקבלן המבצע מטעם נתיבי איילון ביחס לתקופת הבדק כמפורט בסעיף 10 להלן, תישא העירייה בלבד באחריות המלאה בכל הנוגע לתחום אחזקת העירייה, לרבות אחזקתו המלאה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

9.6 מוסכם כי ככל שעבודות הפרויקט תבוצענה על ידי העירייה או מי מטעמה (תאגיד עירוני, חברה כלכלית וכדומה) כי אז העירייה תמסור לעצמה את השטחים שבהם בוצעו עבודות כאמור, ללא מעורבות או חיוב מצד המשרד או נתיבי איילון.

9.7 מוסכם, בכל הקשור לסיור המסירה ולמועד המסירה המפורטים בסעיף 9 זה, כי במקרה שבו תואם ואושר סיור ו/או מועד מסירה עם נציג העירייה, אך נציג העירייה לא הופיע מטעמה במועד שנקבע, כי אז יתואם עם מנכ"ל העירייה סיור נוסף ו/או מועד מסירה נוסף. ככל שגם לסיור הנוסף ו/או למועד המסירה הנוסף, לא הופיע נציג מטעמה של העירייה, יקום הסיור / המסירה במעמד נציגי נתיבי איילון ונציג הקבלן המבצע בלבד, והעירייה מוותרת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה בעניין זה כלפי נתיבי איילון או משרד התחבורה או מי מטעמם.

9.8 מוסכם כי מיום מסירת עבודות הפרויקט, העירייה חבה באחריות מלאה לתחום אחזקת העירייה, לרבות תחזוקת המקטעים על פי כל דין, כמפורט בסעיף 11 שלהלן, וזאת על מנת להבטיח רמת שירות נאותה למשתמשי הדרך.

10. תקופת הבדק.

10.1 במהלך תקופת הבדק, כמשמעותה בהסכם ההתקשרות שבין נתיבי איילון לקבלן המבצע (דהיינו, לפחות שנה ממועד מסירת כל מקטע בשלמותו לעירייה), תודיע העירייה לנתיבי איילון אודות כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בביצוע עבודות הפרויקט בשטחים אשר נמסרו לאחזקת העירייה (להלן: "**פגמים**"), ונתיבי איילון תהיה אחראית לאכוף על הקבלן את תיקון הפגמים, ככל שינבעו לדעת המפקח מטעם נתיבי איילון ונציג העירייה מביצוע לקוי של העבודות כאמור. למען הסר ספק מובהר כי פגם, ליקוי או קלקול שאינם קשורים לביצוע עבודות הפרויקט על ידי נתיבי איילון ואשר נוצרו לאחר מסירת השטחים לאחזקת העירייה (כגון פגיעות בשל תאונות, השחתה וכדומה) לא יחשבו, בכל מקרה, לפגמים לפי סעיף זה.

10.2 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים בדבר היותו של פגם (כהגדרתו בסעיף 10.1 לעיל) כזה הנובע מביצוע לקוי של העבודה הנכלל בחובת הבדק של הקבלן המבצע, יכריעו במחלוקת סמנכ"ל החטיבה המבצעת בחב' נתיבי איילון ומהנדס העירייה או מי מטעמו ובמידת הצורך הצדדים יפעלו בהתאם לאמור בסעיף 15 שלהלן.

10.3 אין באמור בסעיף 10.1 לעיל כדי לפגוע בחובת הקבלן אשר יבצע את העבודות בפרויקט לתקן כל פגם ו/או ליקוי ו/או קלקול הנובעים מביצועו שלא בהתאם להסכם בינו לבין נתיבי איילון

ו/או לתוכניות. התגלה פגם כאמור, נתיבי איילון תאכופ על הקבלן את ביצוע התיקונים גם לאחר תקופת הבדק.

10.4 לבקשת העירייה, תסב נתיבי איילון לעירייה את זכויות נתיבי איילון ביחס לתקופת הבדק כלפי הקבלן, והעירייה תהיה רשאית לחייבו לבצע את התיקונים כאמור ו/או לתבוע פיצוי מהקבלן המבצע ביחס אליהן במישרין, ללא מעורבות של נתיבי איילון ומבלי שהיא תהיה צד כלשהו בעניין.

11. אחזקת העבודות בתקופת ההפעלה

11.1 האחריות על אחזקת העבודות ומרכיבי הפרויקט בתקופת ההפעלה, כמו גם על חלוקת ההוצאות בגין מים וחשמל בתוואי המתע"ן, תחולק בין העירייה לבין נתיבי איילון בהתאם לאמור בנספח האחזקה (נספח ד') ובשים לב לאחריות המוטלת על העירייה ו/או נתיבי איילון מתוקף היות כל אחת מהן רשות תמרור מקומית.

11.2 תחום האחזקה של נתיבי איילון:

11.2.1 על מנת לשמור על רמת השירות המתוכננת, חווית המשתמש ואמינות המתע"ן בשלב הפעלת הפרויקט ולשם יישום תפיסה משלבת של תשתיות תפעול ואחזקה לכל אורך תוואי הפרויקט, נתיבי איילון תהיה אחראית לתחזוקת כל האלמנטים המשפיעים על רמת השירות והאמינות של המערכת והכל בכפוף לקבוע בהסכם זה.

11.2.2 המכלולים בתוואי המתע"ן יתוחזקו ע"י נתיבי איילון לפי הסטנדרט המפורט בנספח ו' להסכם.

11.2.3 המשרד יתקצב את נתיבי איילון בעבור עבודות התחזוקה שתחת אחריותה בהתאם לאמור בנספח ד'. המשרד יעביר לנתיבי איילון התחייבות שנתית בהתאם לאומדן התחזוקה וכמפורט בנספח ד' כאמור, וזאת לפני תחילתה של כל שנת תחזוקה, והחל מהשנה הראשונה להפעלתו של הפרויקט. אין באמור כדי לגרוע מאחריות נתיבי איילון לתחזוק את המתע"ן כאמור בסטנדרט התחזוקה המקובל בעירייה לכל הפחות.

11.2.4 בכל מקרה של אי מילוי חובות נתיבי איילון בביצוע עבודות האחזקה, באופן אשר פוגע או עשוי לפגוע בשטחי האחזקה של העירייה, תהיה רשאית העירייה לבצע את עבודות האחזקה בעצמה, בכפוף למשלוח התראה בת 30 ימים לפני תחילת ביצוע עבודות האחזקה במקום נתיבי איילון. במקרה כאמור תהיה נתיבי איילון חייבת לפצות את העירייה בגין הוצאות עבודות האחזקה כאמור, בהתאם לדרישת תשלום מפורטת שתישלח לנתיבי איילון. במקרה בו נתיבי איילון לא תבצע את התשלום כאמור, יקוזז ע"י העירייה כל סכום המגיע לנתיבי איילון מהעירייה בפרויקט, וזאת לאחר משלוח התראה בת 90 ימים לפני ביצוע הקיזוז.

11.3 תחום האחזקה של העירייה:

11.3.1 כאמור בסעיף 9.4.4 לעיל, החל מיום מסירת המקטעים שבתחום אחזקת העירייה לידיה, תישא העירייה באחריות המלאה, ובכלל זה תהיה העירייה האחראית לאחזקתם של המקטעים שבוצעו בתחום זה בהתאם לסטנדרט המקובל בעירייה ובאופן שישמור על המשך פעילות המתע"ן הרציפה והיעילה. מובהר בזאת, כי התחייבות העירייה לביצוע אחזקה כאמור, היא תנאי ליציאה לביצוע עבודות הפרויקט בהתאם להוראות הסכם זה.

11.3.2 ידוע לעירייה, כי אחזקת עבודות הפרויקט בהתאם לסטנדרט המקובל בעירייה, הינו בבסיס ההסכמה לבצע את עבודות הפרויקט במסגרת הפרויקט.

11.3.3 בכל מקרה של אי מילוי חובות העירייה בביצוע עבודות האחזקה, באופן אשר פוגע או עשוי לפגוע ברצועת ו/או בפעילות המתע"ן, יהיה רשאי משרד התחבורה להורות על ביצוע עבודות האחזקה על ידו (באמצעות מי מטעמו) בכפוף למשלוח התראה בת 30 ימים לפני תחילת עבודות האחזקה במקום העירייה. במקרה כזה

תהיה העירייה חייבת לפצות את משרד התחבורה (או מי מטעמו) בגין הוצאות עבודות האחזקה כאמור, בהתאם לדרישת תשלום מפורטת שתישלח לעירייה. במקרה בו העירייה לא תבצע את התשלום כאמור, יקוזז ע"י המשרד כל סכום המגיע לעירייה מהמדינה בקשר לפרויקטים תחבורתיים בשטחה המוניציפלי של העירייה, וזאת לאחר משלוח התראה בת 90 ימים לפני ביצוע הקיזוז.

12. ביצוע עבודות עירייה

12.1 עבודות עירייה כהגדרתן לעיל, אשר העירייה תבקש, באמצעות מורשי החתימה שלה, לבצע במהלך ביצוע הפרויקט, תבוצענה בכפוף לאישור בכתב מאת משרד התחבורה, ונתיבי איילון, שינתן בתנאי שעבודות אלה משרתות את מטרות הפרויקט או קשורות אליו (פיזית או מהותית) בדרך אחרת, ובתנאי שלא יהיה בהן כדי לשבש או לעכב את ביצוע עבודות הפרויקט, בדגש על לוחות הזמנים. מוסכם כי העבודות המפורטות בנספח 1/ז בנוסחו ערב חתימת הסכם זה, תחשבנה כעבודות שזכו לאישור משרד התחבורה ונתיבי איילון.

העירייה תפעל לאישור ההתקשרות ככל שהיא נוגעת לביצוע עבודות העירייה, ככל הנדרש, בהתאם לסמכויותיה של העירייה ועל פי כל דין לרבות באמצעות פנייה לשר הפנים לאישור ההתקשרות.

נכון למועד חתימת ההסכם לא אושר על ידי מועצת העירייה התקציב לעבודות העירייה, על כן ידוע ומוסכם על הצדדים כי הסעיפים הרלוונטיים לעבודות העירייה ייכנסו לתוקפם רק לאחר אישור התב"ר והעברת התחייבות תקציבית חתומה כאמור בס' 12.11, וכלל האישורים הנדרשים.

היות שעבודות העירייה מותנות תקציב ואישור כאמור, נת"א לא תבצע עבודות עירייה אלא לאחר קבלת אישור מפורש מהעירייה בהתאם להתנהלות כדלקמן:

נת"א מתחייבת להודיע בכתב לעירייה בהתראה מוקדמת של שלושה חודשים לגבי מהן עבודות העירייה הצפויות. ככל שהעירייה תאשר את ביצוען, מתחייבת נת"א לבצען בהתאם להסכם. ככל שהעירייה לא תאשר – תבצע נת"א את עבודות הפרויקט ללא עבודות העירייה בהתאם לסטנדרט המדינה.

12.2 על עבודות העירייה שיוחלט על ביצוען יחולו כל התחייבויות העירייה כלפי נתיבי איילון וכל זכויות החברה, המפורטות בהסכם זה.

12.3 בלי לגרוע מהאמור לעיל, נכון למועד זה, הצדדים מסכימים כי עבודות העירייה שתבוצענה ע"י נתיבי איילון תהיינה כמפורט בנספח 1/ז להסכם זה. קביעה סופית של רשימת עבודות העירייה והסטנדרט הנדרש, יובאו לאישור נת"א לפני אישור התכנון המפורט של מרכיבי הפרויקט נספח 1/ז יעודכן בהתאם, ויובא לאישור המשרד כאמור בסעיף 12.1 שלעיל.

12.4 העלות הכוללת של תכנון וביצוע עבודות העירייה כמפורט בנספח 1/ז מוערכת על דרך האומדן בשלב זה (ובהתבסס על התכנון המוקדם) ב- _____ ש"ח. סך זה מהווה אומדן מוקדם לתכנון ולביצוע העבודות (כולל מע"מ, הוצאות תכנון, מדידות, אגרות, הוצאות, בצ"מ בשיעור של 10%, תקורות ניהול בשיעור של 5%, וכיו"ב (להלן: "האומדן הראשוני").

12.5 האומדן הראשוני של עלות העבודות מצורף בנספח 2/ז להסכם זה. אומדן זה יעודכן על ידי נתיבי איילון עם התקדמות שלבי התכנון, כאשר בסוף שלב התכנון יערך על ידי נתיבי איילון אומדן סופי אשר, באישור משרד התחבורה, יהווה את האומדן המוסכם בין הצדדים לצורך היציאה לביצוע (להלן ולעיל: "האומדן הסופי"). מובהר כי האומדן הסופי ייקבע, בין השאר, בהתאם לעלות העבודות על פי הסכמים שבהם תתקשר נתיבי איילון עם ספקי השירותים מטעמה. העירייה תאשר את האומדן הסופי בתוך 21 ימים מקבלתו.

12.6 עבודות העירייה תבוצענה על ידי נתיבי איילון, ובאמצעות ספקי שירותים מטעמה, אלא אם נקבע והוסכם אחרת מראש ובכתב לעניין כלשהו.

12.7 נתיבי איילון תהא רשאית להימנע מביצוע איזו מעבודות העירייה אם לא תושג הסכמה לגבי אומדן אותה עבודה ו/או אם יתברר כי אין היא עומדת בתנאים המפורטים בסעיף 12.1 שלעיל.

- 12.8 העירייה תישא בכל עלויות התכנון, הביצוע והניהול של עבודות העירייה - בהתאם לעלויות בפועל שנגרמו לנתיבי איילון על-פי הסכמיה עם ספקי השירותים, בתוספת תקורת ניהול של 5% לנתיבי איילון, וזאת בכפוף לאמור בסעיף 12.13 שלהלן.
- 12.9 חשבוניות לתשלום בגין עבודות העירייה יוגשו אחת לחודש וישולמו על ידי העירייה בתנאי שוטף + 30 יום מקבלתם, באמצעות העברה בנקאית.
- 12.10 בכל מקרה בו תאחר העירייה בביצוע אחד התשלומים, יתווספו לכל חיוב בלתי נפרד הפרשים לפי ריבית חשכ"ל (פיגורים). מובהר כי נתיבי איילון תהיה רשאית לעכב את המשך ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בשל אי קבלת תשלום ו/או עיכוב בתשלום איזה מהסכומים המגיעים לה. מחלוקת בנושא זה, ככל שתהיה תתברר ותוכרע אף היא בהתאם לאמור בסעיף 14 שלהלן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בזאת, כי בכל איחור של העירייה בביצוע תשלום כאמור, תחויב העירייה בתשלום ריבית החשב הכללי עד למועד התשלום בפועל.
- 12.11 להבטחת התחייבותה הנ"ל העירייה תחתום על כתב התחייבות תקציבית בנוסח המצורף לנספח 2/ז להסכם כאשר יתקיימו התנאים כמפורט בסעיף 12.1.
- 12.12 העירייה תהיה זכאית לקבל מנתיבי איילון העתקי חשבוניות ששולמו על ידה לספקי השירותים מטעמה ו/או הסברים ופרטי מידע אחרים הדרושים לעירייה לשם בדיקת החשבוניות המוגשים לה, כל עוד דרישותיה הן סבירות ומקובלות.
- 12.13 מובהר ומוסכם כי נתיבי איילון תיידע את העירייה, ותקבל את הסכמתה באישור מורשי חתימה של העירייה מראש ובכתב, לכל חריגה מהאומדן המעודכן (מעבר לרכיב הבצ"מ שנכלל באומדן). לא אישרה העירייה את העבודות החורגות מהאומדן המעודכן בתוך 21 ימים מיום פניית נתיבי איילון, לא תבוצענה העבודות שלא אושרו. העירייה תישא באחריות לכל עיכוב שיחול בעבודת הקבלן כתוצאה מכך.
- 12.14 מוסכם ומובהר, בלי לגרוע מאחריותה הכללית של העירייה לפי כל דין, כי העירייה תישא באחריות לכל נזק, שיבוש או עיכוב אשר ייגרמו בעקבות ביצוע עבודת העירייה - שלא נגרם כפועל יוצא ממעשיה או מחדל של נתיבי איילון ו/או ספקי השירותים מטעמה, ובמקרה זה נתיבי איילון תהא אחראית. הפיצוי המגיע לנתיבי איילון ו/או למי מטעמה, במקרה של שיבוש או עיכוב כאמור, ייקבע בהתאם להוראות ההסכם עם ספק השירותים הרלבנטי או על פי כל דין וישולם בתוך 45 ימים מיום דרישתו.
- 12.15 לעירייה ידוע כי נתיבי איילון הנה מלכ"ר בכל הנוגע לניכוי מס, וכי לכל תשלום המגיע לנתיבי איילון יתווסף סכום השווה לסכום מע"מ המחויב בחשבוניות שאותן נתיבי איילון משלמת. נתיבי איילון תמציא לעירייה, לפי בקשתה, אישור מתאים על כך שהיא לא ניכתה את סכום המע"מ מתוך מס התשומות, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים ואישור על פטור מניכוי מס במקור.

13. נזיקין וביטוח

- 13.1 נתיבי איילון תהיה אחראית על פי דין כלפי העירייה לנזק שייגרם לעירייה או לצד ג' כלשהו כתוצאה מביצוע העבודות, ומבלי לגרוע מכלליות המפורט לעיל, לרבות התכנון וניהול התכנון על ידי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה בהתאם להסכם זה, ואשר ייגרם כתוצאה מרשלנות או מחדל ו/או בהתאם לאחריותה על פי דין בגין נזק שנגרם לקבלני המשנה ו/או ספקים מטעמה של נתיבי איילון שיועסקו על ידה בפרויקט, כתוצאה מביצוע העבודות על ידה ו/או מי מטעמה בפרויקט.
- 13.2 נתיבי איילון תשפה את העירייה, בגין סכום שנדרשה העירייה לשלם על פי פסק דין חלוט שלא עוכב ביצועו ו/או על פי פשרה שאושרה מראש על ידי נתיבי איילון, בקשר עם תביעה שהוגשה כנגד העירייה בקשר עם אחריותה של נתיבי איילון כמפורט לעיל, ובתנאי שהעירייה הודיעה לנתיבי איילון בכתב, בסמוך לקבלת התביעה ואפשרה לה להתגונן מפניה.
- 13.3 ספקי השירותים שיעסקו בתכנון וביצוע עבודות הפרויקט ועבודות העירייה יהיו אחראים על פי דין ו/או על פי ההסכם שיערך עמם לכל נזק שייגרם למשרד התחבורה ו/או לנתיבי איילון

ו/או לעירייה ו/או לכל צד ג' בגין ו/או בקשר עם תכנון וביצוע עבודות הפרויקט ועבודות העירייה נשוא הסכם זה; התחייבויותיהם של ספקי השירות כלפי נתיבי איילון יחולו במישרין גם על משרד התחבורה ו/או מדינת ישראל ו/או העירייה.

13.4 נתיבי איילון תדאג כי בהתקשרויות שלה עם ספקי השירותים בקשר לפרויקט נשוא ההתקשרות, היא תכלול התחייבויות לאחריות וביטוח מצד ספקי השירותים בהתאם למקובל בהתקשרויות דומות אצל נתיבי איילון. ספקי השירותים יחויבו בהענקת זכויות בפוליסות שיידרשו מהם לטובת משרד התחבורה, מדינת ישראל והעירייה בהתאם לזכויות המוענקות לנתיבי איילון, ונתיבי איילון תמציא למשרד התחבורה ו/או לעירייה לפי דרישתה את העתק אישור קיום ביטוחים. נתיבי איילון תערוך, בין באמצעות קבלן מטעמה ובין באמצעות פוליסת ביטוח עבודות קבלניות (להלן: "**ביטוח העבודות הקבלניות**") מפני אובדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

13.5 בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בביטוח העבודות הקבלניות, יכלול ביטוח העבודות הקבלניות את פרטי הביטוח המפורטים להלן:

13.5.1 פרק (1) נזק רכוש: אבדן או נזקים פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר העבודות לעבודות במשך תקופת הביטוח.

13.5.2 פרק (2) אחריות כלפי צד ג': חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביטוח.

13.5.3 פרק (3) אחריות מעבידים: חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביטוח, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

13.6 שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול הן את הקבלן מבצע העבודות, הן את נתיבי איילון והן את העירייה ו/או מדינת ישראל והוא יהיה ראשוני וקודם לביטוחי העירייה ו/או מדינת ישראל.

13.7 לנתיבי איילון נשמרת הזכות לבצע שינויים בביטוח העבודות הקבלניות ללא צורך באישור העירייה, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן לעירייה, יובא לידיעת העירייה בכתב בתוך זמן סביר לאחר ביצועו.

13.8 בביטוחי רכוש של העירייה ו/או כל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על ידי העירייה ו/או ע"י מי מטעמה והקשור לביצוע העבודות נשוא ההסכם, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי נתיבי איילון ו/או עובדיה ומנהליה, ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בידון וכל ביטוח חבות יורחב לשפות את נתיבי איילון ומנהליה ועובדיה בגין אחריותם למעשי ומחדלי העירייה ו/או מי מטעמה.

13.9 בביטוח כה"ס עבודות קבלניות של נתיבי איילון ו/או כל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על ידי נתיבי איילון והקשור לביצוע העבודות נשוא ההסכם, ייכלל במפורש סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי העירייה, ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

13.10 היה ותתבצענה עבודות ע"י נתיבי איילון ו/או מי מטעמה עבור העירייה, העירייה תהיה רשאית לבקש חתימת מבטחי נתיבי איילון על טופס אישור על קיום ביטוחים בנוסח שיוסכם ע"י הצדדים אולם לא מעבר לתנאי פוליסת העבודות שנערכה או מעבר לתנאים שכבר סוכמו עם קבלן לביצוע עבודות.

13.11 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל אחריות המוטלת על מי מהצדדים להסכם זה על פי כל דין כלפי הצד האחר ו/או הקבלנים ו/או המתכננים ו/או צדדי ג' אחרים.

14. יישוב סכסוכים

- 14.1 כל סכסוך או מחלוקת שיתגלעו בין הצדדים והנובעים מהסכם זה או מהפרתו, לרבות אך לא רק מחלוקות שיתגלעו בנוגע לתכנון שיקודם על ידי הצדדים, ואשר לא נפתרו בדרכים הקבועות בהסכם זה, יופנו לדיון משותף בפני ראש מנהל תכנון ופיתוח תשתיות במשרד התחבורה, סמנכ"ל החטיבה המבצעת בנתיבי איילון ומנכ"ל העירייה, או מי מטעמם יחדיו.
- 14.2 לא הושגה הסכמה כאמור בעניין שבמחלוקת כאמור לעיל בתוך 14 ימי עבודה, יפעלו הצדדים בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מספר 6.1200.

15. המחאת זכויות

נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה יהיו רשאים להסב את זכויותיהם וחובותיהם על פי הסכם זה ו/או ביצוע חלקים מהפרויקט לכל גוף ממשלתי אחר ו/או גוף בשליטת מדינת ישראל ו/או לחברה הכלכלית של העירייה ובכפוף לכך שזכויותיה של העירייה לפי הסכם זה לא תפגענה. מובהר בזאת, כי משרד התחבורה ו/או נתיבי איילון לא יהיו רשאים להמחות איזה מבין זכויותיהן וחובותיהן לפי הסכם זה לעירייה, ללא קבלת הסכמתה מראש ובכתב.

כל התחייבויות העירייה המפורטות בהסכם זה כלפי נתיבי איילון – יראו אותן כאילו ניתנו גם למשרד התחבורה, הכול גם אם לא נכתב הדבר במפורש, כל הזכויות המוקנות לנתיבי איילון בהסכם זה – יראו אותן כאילו ניתנו גם למשרד התחבורה, הכול גם אם לא נכתב הדבר במפורש.

16. השבת כספים עקב ביטול הסכם

- 16.1 לעירייה ידוע כי המשרד ונתיבי איילון ישיקעו כספים ומשאבים נוספים לשם קידום וביצוע הפרויקט, וכי הם יעשו כן על סמך התחייבויות והצהרות העירייה כאמור בהסכם זה.
- 16.2 מוסכם ומובהר כי במקרה שבו המשרד יעביר כספים לצורך קידום התכנון והביצוע של הפרויקט, אך העירייה תפעל למנוע את יישום הפרויקט או לא תפעל לקדם את הפרויקט, כי אז העירייה, לאחר שמיעת טענותיה בעניין, ומתן הזדמנות ליישוב הסכסוך בהתאם למנגנון יישוב הסכסוכים שבסעיף 15 שלעיל, תשיב את הכספים שהושקעו למשרד ו/או לנתיבי איילון, על פי דרישתם הראשונה, וזאת ממקור שייקבע על פי בחירתה. לא השיבה העירייה את הכספים, כי אז רשאים המשרד ו/או נתיבי איילון לקזז סכומים אלה מכספים המגיעים לעירייה מהמשרד בגין הפרויקט ו/או פרויקט אחר ו/או בכל דרך אחרת העומדת לרשות המשרד ו/או נתיבי איילון, והכל בהתאם להחלטתם הבלעדית ובלוח זמנים שייקבע על ידם.

17. שונות

- 17.1 מובהר למען הסר ספק, כי אין באמור בהסכם זה כדי לכבול או לפגוע בשיקול דעתו של המפעל, ביחס להפעלת סמכויותיו מכוח פקודת התעבורה או תקנות התעבורה, התשכ"א-1961, לרבות בכל הנוגע להפעלת סמכותו למינוי רשויות תמרון מקומיות או רשויות תמרון מקומיות לניהול תנועה. מובהר עוד למען הסר ספק כי נתיבי איילון והעירייה מסכימות לאמור בסעיף זה, על כל המשמעויות הנובעות מכך.
- 17.2 **קיצוץ** – העירייה מסכימה כי משרד התחבורה ו/או נתיבי איילון יהיו זכאים, לאחר שמיעת עמדת העירייה, לקזז מכל סכום ו/או תשלום ו/או מענק לו תהיה זכאית העירייה מהן, כל סכום אשר תהיה חייבת העירייה למשרד התחבורה ו/או נתיבי איילון לפי הוראות הסכם זה. סעד של קיצוץ יינקט לאחר שתינתן לעירייה הזדמנות נאותה להשמיע את טענותיה בנושא.
- 17.3 **אי אכיפה אינה פוגעת בזכויות** – אי אכיפה של צד להסכם זה את זכויותיו אין משמעותה ויתור על זכויות כאמור או על הזכות לתבוע (לרבות לסעד אכיפה) בגין הפרתו, והיא לא תמנע אכיפה של הוראות הסכם זה לבקשת אותו צד במועד מאוחר יותר או בגין הפרה אחרת של הסכם זה.
- 17.4 **צעדים משלימים** – הצדדים להסכם זה מתחייבים לבצע את כל התיקונים והצעדים המשלימים אשר יידרשו לביצועו של הסכם זה ובהתאם להוראותיו, אם זה ישונה, יעודכן או יתוקן מפעם לפעם.
- 17.5 **שמירת זכויות** – ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה על ידי צד מהצדדים לא יחשבו כויתור על זכויותיו של אותו צד על פי הסכם זה או על פי כל דין.

17.6 **תיקון ההסכם ושינויו** - כל תיקון להסכם זה או שינויו ייעשו בכתב, חתום על ידי כל הצדדים להסכם זה.

17.7 **הסכם מבטל וממצה** - הסכם זה, הסכמים נלווים לו ומסמכים אחרים בין הצדדים שתאריכם כתאריך הסכם זה, מהווים את כלל הסכמת הצדדים והם מבטלים כל הסכם קודם וכל הסכמה קודמת, בין בכתב ובין בעל-פה, בין הצדדים בעניינים נשוא הסכם זה.

17.8 **העדר זכויות לצדדיים שלישיים** - הוראות הסכם זה אינן באות להקנות, ומכוחן לא תוקנה, זכות כלשהי לצד שלישי; הוראות הסכם זה מחייבות או מזכות, לפי העניין, אך ורק את הצדדים לו, או את מי שהומחתה לו זכות או שהומחה לו חיוב שמקורו בהסכם זה, אם ההמחאה נעשתה לפי הוראות הסכם זה ועל פי כל דין.

17.9 למען הסר ספק יובהר כי לא יבוצע ו/או יועבר מכות הסכם זה כל תשלום ישיר של המשרד אל העירייה, וכל המימון שניתן על ידי המשרד יעשה אל החברה בלבד. עוד מובהר למען הסר ספק, כי אין בסעיף זה לגרוע מההסכמות על פי הסכם זה לרבות תקצוב העירייה על ידי החברה, לביצוע פרויקטים במסגרת תכולות שאושרו על ידי המשרד לביצוע על ידי הרשות.

18. **כתובות הצדדים ומשלוח הודעות**

18.1 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כדלקמן:

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים באמצעות _____ (להלן: "נציג המשרד לצורך הסכם זה"):

כתובת: רח' בנק ישראל 5, בניין ג'נרי 1, ת.ד. 867, ירושלים.
טלפון: 02-6663030; פקס: 02-6663033.

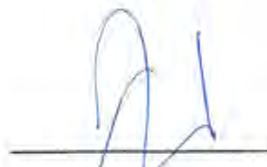
נתיבי איילון בע"מ באמצעות _____ (להלן: "נציג נת"א לצורך הסכם זה"):
כתובת: שדרות נים 2, ראשון לציון (עזריאלי ראשונים).
טלפון: 03-6931212; פקס: 03-6953269.

עיריית נס ציונה באמצעות איש קשר: _____.
כתובת:
טל':

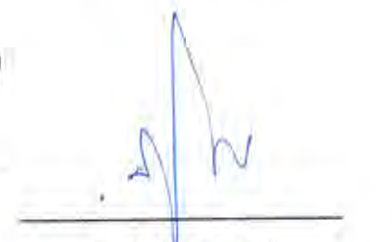
18.2 הודעות בקשר להסכם זה תשלחנה בדואר רשום או בפקסימיליה או תימסרנה ביד, על פי מעני הצדדים הנקובים בסעיף 18.1 לעיל (או כפי ששנו כאמור בסעיף 18.3 להלן), ויראו כל הודעה כאילו התקבלה במועדים הבאים: יום אחד לאחר מועד מסירתה, אם נמסרה ביד; יום אחד לאחר מועד שליחתה כנגד אישור משלוח, אם נשלחה בפקסימיליה; או בחלוף חמישה (5) ימים מהמועד בו נמסרה למשלוח, אם נשלחה בדואר רשום.

18.3 לכל צד שמורה הזכות, בהודעה שתמסר לפי הוראות סעיף זה, לשנות את כתובתו ואת הכתובת למשלוח העתקים שבהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:


חברת נתיבי איילון
בע"מ


משרד התחבורה
והבטיחות בדרכים


עיריית נס ציונה
סגן ראש העיר, ראש

נספח תוכנית תפעולית
קווי הכחול והחום

רקע - קווי הכחול והחום בערי דרום מטרופולין תל אביב

קווי הכחול והחום הם קווי מתע"ן (מערכת תחבורה עתירת נוסעים) מסוג תאו"מ (תעבורת אוטובוסים מהירה – Bus Rapid Transit) שמתוכננים לתת מענה לביקושים בערי דרום מטרופולין תל אביב, כחלק ממערך המתע"ן המטרופוליני ותפיסת הרשת ההיררכית בתוכנית האסטרטגית.

הקווים עתידיים לשמש כעורקים מרכזיים לשירות התח"צ במרחב וככאלה, יאופיינו ברמת שירות ואמינות גבוהות, חווית נסיעה משופרת, תוואי מבודל, העדפה ברמזורים, מערכת מנוהלת ובקרה בזמן אמת, תחנות ייחודיות, קישוריות מיטבית עם אמצעי תח"צ אחרים, מיתוג ייחודי ועוד. השירות יופעל באוטובוסים חשמליים מתקדמים רבי קיבולת.

מטרות השירות:

- עורקים מרכזיים במערך המתע"ן המטרופוליני, בהתאם לתפיסת הרשת ההיררכית בתוכנית האסטרטגית לפיתוח התחבורה הציבורית של משרד התחבורה והבטיחות בדרכים.
- קישוריות איכותית בין אמצעי תחבורה – מערכת מבוססת מעברים.
- רמת שירות ואמינות גבוהה.
- מתן שירות למוקדי ביקוש מרכזיים ברמה האזורית והמטרופולינית.
- מתן מענה לביקושים.

קווי הכחול והחום

הקו הכחול

תשתית המערכת הינה תשתית העדפה לתח"צ, באורך של כ-22 ק"מ מצומת ביל"ו, דרך 412 בערים רחובות, נס ציונה וראשל"צ (בהן תהא בלעדית לשירות המתע"ן) ודרך 44 מצומת בית דגן ועד למע"ר בן צבי בתל אביב. הקו יוכל להמשיך בתשתיות העדפה נוספות בתוך תחום העיר תל אביב.

הקו החום

תשתית המערכת הינה תשתית העדפה לתח"צ, באורך של כ-13.5 ק"מ לרוחבה של העיר ממתחם האלף, דרך מרכז העיר, עד לצומת הרצוג (לאורכה תהא בלעדית לשירות המתע"ן) ודרך 44 מצומת הרצוג ועד למסוף צריפין.

תחנות בתוואי המתע"ן

בהתאם לתכנון הקיים, בתוואי קווי הכחול והחום בראשון לציון יוקמו תחנות באורך של 50-70 מ' שיאפשרו קיבולת של 2-3 אוטובוסים בו זמנית, ובגובה 30 ס"מ לצורך הענקת נגישות ורמת שירות ברמה גבוהה. התחנות ייבנו בעיצוב אסטטי, נעים ומכובד, יהיו נוחות לתחזוקה ולשמירה על הניקיון. מתחם התחנה יכלול אלמנטים שיאפשרו שירות ברמה גבוהה למשתמשים: כניסה לאוטובוס מגובה הרציף, הגנה טובה ממזג

האוויר, שירותי מידע דינאמיים בזמן אמת, מקומות ישיבה, הפרדה מתנועת כלי הרכב ונגישות קלה והכוונה מהמרחב העירוני.

תפיסת הפעלה

קווי הכחול והחום יופעלו כקווים ייחודיים ברמת אמינות גבוהה, המוגדרת בקריטריונים של הרשות לתח"צ¹ ומשמעותה שנשמרים מרווחי זמן קבועים בין נסיעות באופן המאפשר לנוסעים להגיע לתחנה באופן ספונטני, תוך התעלמות מלוח הזמנים. מרווחי הנסיעות יעמדו על 6 דקות לכל היותר גודל הכלים אשר יפעילו את מערכת ההסעה ההמונים BRT יהיו בהתאם לביקושים החזויים.

במסגרת זו, ייסעו הקווים הראשיים במערכת (כחול 1 וחום 1) לאורך התוואי מקצה לקצה וישמשו כעורקים הראשיים בציר. קווים נוספים ישותפו בנסיעה בכפוף לכך שתישמר רמת השירות הנדרשת בצירים ויאפשרו שיפור במענה לביקושים המקומיים.

בכל שלב יהיה רשאי משרד התחבורה והבטיחות בדרכים או הגוף האחראי מטעמו לערוך שינויים בתפיסת ההפעלה של השירות ובכלל זאת, שינוי או שילוב קווים בתשתית לצורך שיפור השירות ומתן מענה מיטבי לביקושים ולצרכים, וזאת בתיאום עם הרשות המקומית.

.

¹ מדד שונות מרווחי הנסיעה (Cvh) Coefficient of Variation of Headways, כמפורט במסמך ההנחיות לתכנון ותפעול שירות תחבורה ציבורית באוטובוסים (2016).

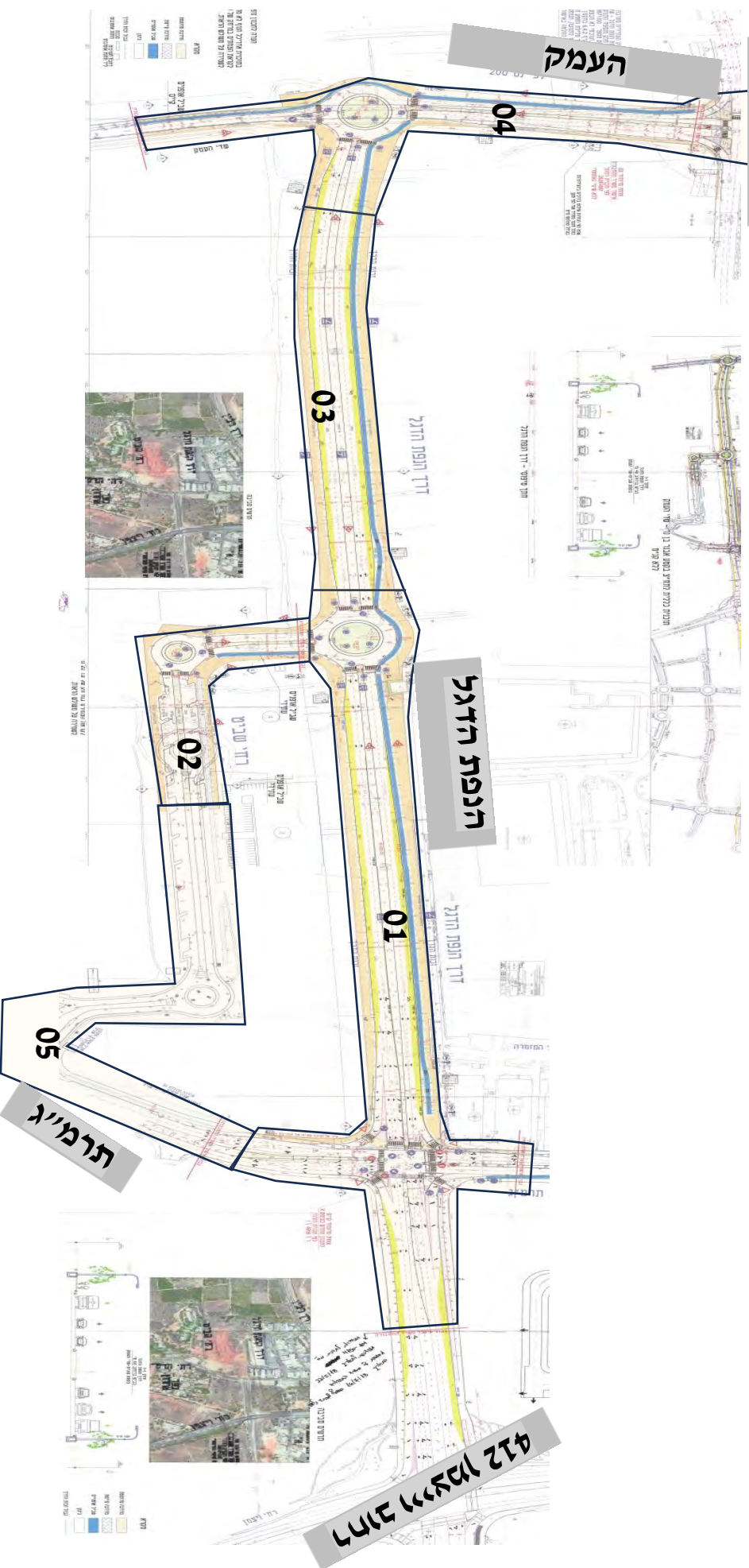
נספח ב' —

תשריט תוואי הפרויקט, תיאור כללי של מרכיבי הפרויקט (העבודות שיבוצעו) ורשימת התכניות המאושרות בשלב שיפוט 2;

איור 1 - תשריט תוואי הפרויקט –



יצחק רבין



**רח' תלמ"ג ורח' שביט
מזרח**

1. תיאור כללי של מרכיבי הפרויקט

1.1. תיאור כללי של מרכיבי העבודה:

- א. ציר ראשי - ביצוע ציר העדפה מרכזי לתחבורה ציבורית לאורך כל רחוב וייצמן בתחומה של העיר נס ציונה, החל מצומת המדע בדרום ועד לשמשון רבינוביץ' בצפון, וחיבורו לתוואי הקו הכחול בנס ציונה וראשון לציון.
- ב. רחובות פנימים בתחום הרת"צ – טיפול בהסדרות הגיאומטריות הנדרשות ברחובות המושפעים מהרת"צ לפי תוכנית (השיקמה, נורדאו, ביאליק, רטושילד).
- ג. רחוב הנפת הדגל - השלמת חיבור רחוב הנפת הדגל בין צומת תרמ"ג ועד דרך יצחק רבין לרבות פיתוח חתך הדרך תשתיות תת"ק וכו' בהתאם לתכניות מאושרות.
- ד. הקמת חניון ציבורי בסמוך לשטח התארגנות.

תכולת העבודה -

- ה. סלילה של נתיב ציר העדפה לתח"צ (נת"צ שמאלי) במרכז הכביש.
- ו. סלילה של נתיבי נסיעה לרכב הפרטי, פרט לתחום הרת"צ, לפי החתך המוסכם בין עריית נס ציונה, נתיבי איילון ומשרד התחבורה (בהתאם לפרוגרמה המוסכמת) המצורף כנספח ב' לחוזה זה.
- ז. ביצוע שבילי אופניים אורכיים משני הצדדים של הכביש, הנמשכים לאורך כל הציר.
- ח. שדרוג המרחב העירוני כולל פיתוח נופי, ובכללו, מדרכות להולכי רגל בשני צידי הכבישים ברוחב שלא יפחת מרוחב שביל האופניים, שתילת עצים במקומות ניתנים על ידי גורמי התשתית, שמירה על עצים קיימים במידת האפשר, ריצופים, ריהוט רחוב, תאורה עילית תקנית עבור המיסעה ושאר חלקי הדרך, והכל בהתאם לתכניות המפורטות שאושרו ע"י העירייה ולסטנדרט שאושר ע"י משרד התחבורה לפרויקט הקו הכחול.
- ט. טיפול בצמתים כולל חיבור למצב קיים ברחובות הניצבים לציר הראשי.
- י. שיפורים בטיחותיים ככל הנדרש התחום הציר הראשי.
- יא. ביצוע תחנות מתקדמות בציר ההעדפה לתח"צ לפי סטנדרט הפרויקט.
- יב. ביצוע רמזורי העדפה ותחבורה ציבורית וחיבורם למערכת המנת"מ בתל אביב.
- יג. ביצוע מערכת מצלמות אכיפה לנת"צ.
- יד. ביצוע מערכת ניקוז ותיעול לניקוז מי הנגר המקומי בתוואי לאורך הציר הראשי בהתאם לצרכי הניקוז ודרישות יועץ הניקוז ובתיאום מול אגף התשתיות בעירייה, הפרשי עלות להגדלת קטרים תמומן ע"י העירייה.
- טו. החלפת מערכת הביוב הקיימת בשל מצבו של קו הביוב המקומי בתיאום ואישור מול תאגיד העירוני. הפרשי עלות להגדלת קטרים תמומן ע"י התאגיד.
- טז. החלפת קווי מים ככל הנדרש עבור ביצוע הפרויקט בתיאום ואישור מול תאגיד העירוני. הפרשי עלות להגדלת קטרים תמומן ע"י התאגיד.
- יז. מימוש זכות הדרך ע"י פינויים והפקעות הנדרש לביצוע הפרויקט, כולל פיצויי הפקעה, למימוש חתך הרחוב כמוגדר בתוכנית הרכישה.
- יח. הטמנה של רשת חשמל העילית בשטחים העירוניים בלבד, כולל תיאום מול חברת החשמל ובהתאם להקצאת שטחים למיקום חדרי טרנספורמציה (תת קרקעיים ו/או תט"ז, כפוף להתכנות הנדסית וסטטוטורית) על ידי הרשות המקומית.

- יט. שדרוג מערכת התאורה הקיימת למימוש תאורה תקנית ותכניות מאושרות וחתומות על ידה.
- כ. כלל העבודות הנדרשות לצורך תכנון וביצוע הפרויקט, ובין היתר, עבודות עפר, סלילה, הסדרי תנועה זמניים וסופיים, פירוקים, אבני שפה וריצופים, סימון ותמרור, פיתוח נופי, תאורה, טיפול בתשתיות קיימות ככל הנדרש עבור ביצוע הפרויקט וכל זאת בהתאם לתכנון המפורט שאושר ונחתם ע"י העירייה: נופי, תנועתי, פיזי, תקשורת ביטחון ואכיפה, חשמל, ניקוז
- כא. נת"א תפעל, ככל הניתן ובהתאם לנסיבות התכנוניות והביצועיות, לפינוי או העתקה של ארונות תקשורת, ארונות חשמל וראשי מערכת תשתית במקטע 2 (רת"צ), ככל שמיקומם פוגע במעבר הולכי רגל או שאינו עומד בדרישות הנגישות. פעולות אלו יבוצעו באופן שלא יעכב את אישור התוכניות או את ביצוע הפרויקט.
- כב. לעניין תשתיות עיליות/ אלמנטים/ מבנים וכו' שאינן מהוות הפרעה כאמור, ככל שהרשות המקומית תבקש את העתקתן, נת"א תבחן את הבקשה ותפעל להעתיקן למיקום חלופי בגבולות תחום הפרויקט, ובלבד שההעתקה לא תגרום לעיכוב בגמר ביצוע המקטע.
- כג. הקמת מינהלת ע"י העירייה לטיפול בתושבים ובעסקים בתוואי העבודות, בשיתוף קשרי קהילה נת"א למענה ואיש קשר לתיאום מול עבודות נתיבי איילון.
- כד. על אף האמור בסעיף 3.2 להסכם המפורט, מתחייבת נת"א לערוך תצ"ר ולבצע את רישום התצ"ר על חשבונה הבלעדי. העירייה לא תישא כלל בעלויות בגין הנ"ל.
- כה. על אף האמור בסעיף 5.2 להסכם המפורט, מוסכם כי אין רלוונטיות לקו החום לנס ציונה, לכן הסכום המצוין בסעיף מתייחס לקו הכחול בלבד.
- כו. תכנון וביצוע חניון ציבורי בשטח שיקוצה ע"י הרשות המקומית
- כז. מובהר כי האמור בס' 3.6 להסכם עקרונות נכלל בהסכם זה

3.6 במסגרת ההסכם חברת נתיבי איילון ו/או העירייה תבצע בעיר בהתאם לפרוגרמה מאושרת ע"י המשרד ובמימון 6 ק"מ של תשתית רכיבה בעלות כוללת של עד 30 מלש"ח, בתנאי שהעירייה מתחייבת לבצע על חשבונה סלילה של שבילי אופניים אשר יוצגו ויתואמו עם המשרד (לרבות שבילי אופניים טאקטיים) ו/או שבילי אופניים כחלק מביצוע שדרוג של כבישים אחרים בעיר באורך של לפחות 3 ק"מ בתוך פרק זמן של עד שנתיים.

2. רשימת תכניות

קובץ התכניות המצורף מהווה את עיקרי העבודות והמיקומים בהם יבוצע הפרויקט, תקציב הפרויקט ולו"ז המוגדרים בהסכם זה על נספחיו, וזאת בכפוף לתכניות הסופיות שיאושרו ע"י הצדדים בסמוך לביצוע בפועל.

NZ01									
מס'	דיסציפלינה	מתכנן	מספר תוכנית (PDF)	שם התוכנית	תאריך מהדורה	מהדורה	שלב תכנון	מטרה	תת מקטע
1	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ01-00000412-CD-2001-00	נס ציונה דרום - תשתית בוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 1 חתכים 400-403	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
2	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ01-00000412-CD-2002-00	נס ציונה דרום - תשתית בוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 2 חתכים 401-421	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
3	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ01-00000412-CD-2003-00	נס ציונה דרום - תשתית בוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 3 חתכים 419-440	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
4	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ01-00000412-CD-2004-00	נס ציונה דרום - תשתית בוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 4 חתכים 439-459	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
5	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ01-00000412-CD-2005-00	נס ציונה מרכז (רת"צ) - תשתית בוק - רח' וייצמן מצומת רבין ועד צומת עמק השושנים - גליון מס' 5 חתכים 458-4789	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
12	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2401-00	נס ציונה דרום - תשתית הוט - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 1 חתכים 400-403	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
13	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2402-00	נס ציונה דרום - תשתית הוט - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 2 חתכים 401-421	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
14	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2403-00	נס ציונה דרום - תשתית הוט - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 3 חתכים 419-440	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
15	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2404-00	נס ציונה דרום - תשתית הוט - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 4 חתכים 439-459	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
16	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2405-00	נס ציונה מרכז (רת"צ) - תשתית הוט - רח' וייצמן מצומת רבין ועד צומת עמק השושנים - גליון מס' 5 חתכים 458-4789	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ01
20	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2101-01	נס ציונה דרום - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 1 חתכים 400-403	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
24	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2102-01	נס ציונה דרום - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 2 חתכים 401-421	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
28	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2103-01	נס ציונה דרום - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 3 חתכים 419-440	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
32	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2104-01	נס ציונה דרום - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' ויצמן מצומת המדע ועד רבין גליון מס' 4 חתכים 439-459	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
36	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ01-00000412-CD-2105-01	נס ציונה מרכז (רת"צ) - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן מצומת רבין ועד צומת עמק השושנים - גליון מס' 5 חתכים 458-4789	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
39	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2301-02	תוכנית תנוחה ורומים	27/10/2025	02	מפורט	לביצוע	NZ01
42	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2302-02	תוכנית תנוחה ורומים	27/10/2025	02	מפורט	לביצוע	NZ01
44	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2303-01	תוכנית תנוחה ורומים	27/10/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
46	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2304-01	תוכנית תנוחה ורומים	27/10/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
47	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2305-00	תוכנית תנוחה ורומים	06/02/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
48	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2305-01	תוכנית תנוחה ורומים	27/10/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
49	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-330X-3301-00	חתכים לאורך	06/02/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
51	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4301-01	חתכים לרוחב	12/08/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
52	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4302-00	חתכים לרוחב	06/02/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
53	פיזי	אמי מתום	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4303-00	חתכים לרוחב	06/02/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01

NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4304-00	אמי מתום	פיזי	54
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תוכנית פירוקים	AMT-RM-NZ-00000412-DD-23XX-2301-00	אמי מתום	פיזי	55
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תוכנית פירוקים	AMT-RM-NZ-00000412-DD-23XX-2302-00	אמי מתום	פיזי	56
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תוכנית פירוקים	AMT-RM-NZ-00000412-DD-23XX-2303-00	אמי מתום	פיזי	57
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תוכנית פירוקים	AMT-RM-NZ-00000412-DD-23XX-2304-00	אמי מתום	פיזי	58
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תוכנית פירוקים	AMT-RM-NZ-00000412-DD-23XX-2305-00	אמי מתום	פיזי	59
NZ	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית פרטים	AMT-HW-NZ-00000412-DD-530X-5301-00	אמי מתום	פיזי	60
NZ	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית פרטים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-530X-5302-00	אמי מתום	פיזי	61
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2301-00	אמי מתום	תנועה	62
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2302-00	אמי מתום	תנועה	63
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2303-00	אמי מתום	תנועה	64
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2304-00	אמי מתום	תנועה	65
NZ01	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2305-00	אמי מתום	תנועה	66
NZ01	לביצוע	CD	02	22/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2301-02	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	69
NZ01	לביצוע	CD	02	22/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2302-02	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	72
NZ01	לביצוע	CD	01	22/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2303-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	74
NZ01	לביצוע	CD	01	22/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2304-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	76
NZ01_2	לביצוע	CD	01	22/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2305-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	78
NZ01	לביצוע	CD	02	12/08/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2301-02	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	81
NZ01	לביצוע	CD	02	12/08/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2302-02	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	84
NZ01	לביצוע	CD	01	04/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2303-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	86
NZ01	לביצוע	CD	01	04/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2304-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	88
NZ01_2	לביצוע	CD	01	04/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2305-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	90
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1001_01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	93
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1002-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	94
NZ01-NZ04	לביצוע		02	21/04/2025	קוי תעול - תכנית כללית	MLN-DR-NZ-00000412-CD-1001-02	מלין	תשתיות רטובות	95
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי בויב - תכנית כללית	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1002-00	מלין	תשתיות רטובות	96
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים - תכנית כללית	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1003-00	מלין	תשתיות רטובות	97
NZ-01	לביצוע		02	12/06/2025	קוי תעול - בין חתכים 400-421	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2302-02	מלין	תשתיות רטובות	99
NZ-01	לביצוע		01	12/06/2025	קוי תעול - בין חתכים 419-440	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2303-01	מלין	תשתיות רטובות	101
NZ-01	לביצוע		02	12/08/2025	קוי תעול - בין חתכים 439-463	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2304-02	מלין	תשתיות רטובות	103
NZ-01	לביצוע		02	23/10/2025	קוי תעול - אחוזות ראובן	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2312-02	מלין	תשתיות רטובות	106
NZ-01	לביצוע		02	12/08/2025	קוי תעול - חתכים לאורך	MLN-DR-NZ-00000412-CD-3301-02	מלין	תשתיות רטובות	108
NZ-01	לביצוע		03	09/09/2025	קוי מים וביוב - בין חתכים 400-421	MLN-WS-NZ-00000412-CD-2302-03	מלין	תשתיות רטובות	111
NZ-01	לביצוע		03	09/09/2025	קוי מים וביוב - בין חתכים 419-440	MLN-WS-NZ-00000412-CD-2303-03	מלין	תשתיות רטובות	114
NZ-01	לביצוע		05	19/10/2025	קוי מים וביוב - בין חתכים 439-463	MLN-WS-NZ-00000412-CD-2304-05	מלין	תשתיות רטובות	119

NZ-01	לביצוע		02	07/08/2025	קוי ביוב -חתכים לאורך	MLN-WS-NZ-00000412-CD-3301-02	מלין	תשתיות רטובות	121
NZ01-NZ04	לביצוע		01	04/08/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 1	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6001-01	מלין	תשתיות רטובות	123
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 2	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6002-00	מלין	תשתיות רטובות	124
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 3	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6003-00	מלין	תשתיות רטובות	125
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 4	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6004-00	מלין	תשתיות רטובות	126
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 5	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6005-00	מלין	תשתיות רטובות	127
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 6	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6006-00	מלין	תשתיות רטובות	128
NZ-01	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גלי' 12	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6012-00	מלין	תשתיות רטובות	129
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי ביוב - תכנית פרטים	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6001-00	מלין	תשתיות רטובות	130
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים - תכנית פרטים - גלי' 1	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6002-00	מלין	תשתיות רטובות	131
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים - תכנית פרטים - גלי' 2	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6003-00	מלין	תשתיות רטובות	132
NZ-01	לביצוע		00	06/02/2025	תכנית מפורטת - חתכים 403-400	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2301-00	מלין	תאום מערכות	134
NZ-01	לביצוע		02	09/09/2025	תכנית מפורטת - חתכים 421-400	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2302-02	מלין	תאום מערכות	137
NZ-01	לביצוע		02	09/09/2025	תכנית מפורטת - חתכים 440-419	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2303-02	מלין	תאום מערכות	140
NZ-01	לביצוע		04	09/09/2025	תכנית מפורטת - חתכים 463-439	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2304-04	מלין	תאום מערכות	144
NZ-01	לביצוע		01	28/04/2025	תאום מערכות - חתכים לרוחב	MLN-UT-NZ-00000412-CD-4301-01	מלין	תאום מערכות	146
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	הצטלבות עם קוי בוק - תכנית פרטים	MLN-BZ-NZ-00000412-CD-6001-00	מלין	תאום מערכות	147
NZ01	לביצוע	מפורט	01	12/08/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים -גיליון 2301	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2301.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	149
NZ01	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות -גיליון 2301	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2301.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	151
NZ01	לביצוע	מפורט	01	12/08/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים -גיליון 2302	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2302.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	153
NZ01	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות -גיליון 2302	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2302.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	155
NZ01	לביצוע	מפורט	01	12/08/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים -גיליון 2303	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2303.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	157
NZ01	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות -גיליון 2303	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2303.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	159
NZ01	לביצוע	מפורט	01	12/08/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים -גיליון 2304	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2304.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	161
NZ01	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות -גיליון 2304	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2304.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	163
NZ01	לביצוע	מפורט	01	12/08/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים -גיליון 2305	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2305.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	166
NZ01-NZ02	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות -גיליון 2305	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2305.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	168
NZ01	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2301	GOM-LA-NZ01-00000412-DD-2301-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	169
NZ01	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2302	GOM-LA-NZ01-00000412-DD-2302-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	170
NZ01	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2303	GOM-LA-NZ01-00000412-DD-2303-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	171
NZ01	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2304	GOM-LA-NZ01-00000412-DD-2304-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	172
NZ01-NZ02	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2305	GOM-LA-NZ01/02-00000412-DD-2305-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	173

175	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-M-DE-00	חוברת פרטים	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
177	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-C-DE-04.00	פרט שביל אופניים לצד הולכי רגל	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
179	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-C-DE-05.01	פרט מעבר ה"ר ואופניים באיי-תנועה	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
181	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-C-DE-07.01	פרט פתח נטיעה לעץ מותוכנן עם צבית גידול	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
183	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-C-DE-07.02	פרט פתח נטיעה לעץ קיים עם צבית גידול	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
185	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-C-DE-09	פרט במת עץ	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
187	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-BL-C-DE-30	פרט נישא+ דלתות עץ לארונות שירות ופילר	10/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ04
190	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW01-CD-8100-00	קירות תומכים ומעבירי מים - פרטים	10/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
191	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000STN1-CD-7000-00	מבנים ב-NZ01-תכנית כללית	12/05/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
192	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-0000BC01-CD-8011-01	מעביר מים BC-01-תכנית כללית	12/05/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
193	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-0000BC01-CD-8021-00	מעביר מים BC-01-זיון	12/05/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
194	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW11-DD-8101-01	קיר תומך RW11	12/05/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ01
195	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_01-V00-2301-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ01	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
196	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_01-V00-2302-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ01	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
197	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_01-V00-2303-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ01	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
198	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_01-V00-2304-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ01	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
199	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_01-V00-2305-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ01	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
200	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_02-V00-2301-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ01	22/09/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
201	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_02-V00-2302-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ01	22/09/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
202	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_02-V00-2303-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ01	22/09/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
203	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_02-V00-2304-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ01	22/09/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
204	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ01-00000412-CD-230X-STG_02-V00-2305-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ01	22/09/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01
NZ02									
מס'	דיסציפלינה	מתכנן	מספר תוכנית (PDF)	שם התוכנית	תאריך מהדורה	מהדורה	שלב תכנון	מטרה	תת מקטע
1	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ02-00000412-CD-2006-00	נס ציונה מרכז (רת"צ) - תשתית בוק - רח' וייצמן מצומת רבין ועד צומת עמק השושנים - גליון מס' 6 חתכים 476-498	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ02
3	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ02-00000412-CD-2406-00	נס ציונה מרכז (רת"צ) - תשתית הוט - רח' וייצמן מצומת רבין ועד צומת עמק השושנים - גליון מס' 6 חתכים 476-498	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ02

NZ02	לביצוע	מפורט	01	28/07/2025	נס ציונה מרכז (רת"צ) - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן מצומת רבין ועד צומת עמק השושנים - גליון מס' 6 חתכים 476-498	SMO-CT-NZ02-00000412-CD-2106-01	סמו	תקשורת	7
NZ02	לביצוע	מפורט	1	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-23XX-2305[2]-01	אמי מתום	פיזי	9
NZ02	לביצוע	מפורט	1	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-23XX-2306-01	אמי מתום	פיזי	11
NZ02	לביצוע	מפורט	0	12/06/2025	חתכים לאורך	AMT-HW-NZ-00000412-CD-330X-3302-00	אמי מתום	פיזי	12
NZ02	לביצוע	מפורט	0	12/06/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4305-00	אמי מתום	פיזי	13
NZ02	לביצוע	מפורט	0	12/06/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4306-00	אמי מתום	פיזי	14
NZ02	לביצוע	מפורט	0	12/06/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4307-00	אמי מתום	פיזי	15
NZ02	לביצוע	מפורט	00	12/06/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2305-00	אמי מתום	תנועה	17
NZ02	לביצוע	מפורט	00	12/06/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2306-00	אמי מתום	תנועה	18
NZ02	לביצוע	מפורט	00	12/06/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2307-00	אמי מתום	תנועה	19
NZ01_2	לביצוע	CD	00	12/06/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2305-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	21
NZ02	לביצוע	CD	00	12/06/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2306-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	23
NZ02_3	לביצוע	CD	00	12/06/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2307-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	25
NZ01_2	לביצוע	CD	00	12/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2305-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	28
NZ02	לביצוע	CD	00	12/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2306-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	31
NZ02_3	לביצוע	CD	00	12/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2307-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	34
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1001_01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	37
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1002-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	38
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	חוברת פרטים	MOR-LA-BL-M-DE-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	40
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט שביל אופניים לצד הולכי רגל	MOR-LA-BL-C-DE-04.00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	42
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט מעבר ה"ר ואופניים באיי-תנועה	MOR-LA-BL-C-DE-05.01	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	44
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט פתח נטיעה לעץ מתוכנן עם צבית גידול	MOR-LA-BL-C-DE-07.01	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	46
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט פתח נטיעה לעץ קיים עם צבית גידול	MOR-LA-BL-C-DE-07.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	48
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט במת עץ	MOR-LA-BL-C-DE-09	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	50
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט נישא+ דלתות עץ לארונות שירות ופילר	MOR-LA-BL-C-DE-30	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	52
NZ01-NZ02	לביצוע	מפורט	00	28/04/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים -גיליון 2305	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2305.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	54
NZ01-NZ02	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	תכנית צמחיה -גיליון 2305	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2305.06	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	55
NZ01-NZ02	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות -גיליון 2305	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2305.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	58

59	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2306.02	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2306	28/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ02
60	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2306.06	תכנית צמחיה - גיליון 2306	19/06/2024	00	מפורט	לביצוע	NZ02
62	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2306.07	תכנית נטיעות - גיליון 2306	10/08/2025	02	מפורט	לביצוע	NZ02
64	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2307.02	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2307	28/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ02-NZ03
65	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2307.06	תכנית צמחיה - גיליון 2307	19/06/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ02-NZ03
68	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2307.07	תכנית נטיעות - גיליון 2307	10/08/2025	02	מפורט	לביצוע	NZ02-NZ03
69	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	GOM-LA-NZ01/02-00000412-DD-2305-00	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2305	15/10/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ01-NZ02
70	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	GOM-LA-NZ-00000412-DD-2306-00	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2306	15/10/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ02
71	אדריכלות נוף	מוריה אדריכלים	GOM-LA-NZ02/03-00000412-DD-2307-00	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2307	15/10/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ02-NZ03
72	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW_SEC_490-CD-8101-00	קיר מדרגות בחתך 490 - בצומת ביאליק-ויצמן	27/02/2025	0	מפורט	לביצוע	NZ02
73	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-1001-02	קוי תעול - תכנית כללית	21/04/2025	02	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
74	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1002-00	קוי ביוב - תכנית כללית	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
75	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1003-00	קוי מים - תכנית כללית	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
78	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2305-03	קוי תעול - בין חתכים 479-463	09/09/2025	03	לביצוע	לביצוע	NZ02
81	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2306-01	קוי תעול - בין חתכים 500-479	05/10/2025	01	לביצוע	לביצוע	NZ02
84	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2311-02	קוי תעול - דרך יצחק רבין	09/09/2025	02	לביצוע	לביצוע	NZ02
87	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-3302-03	קוי תעול - חתכים לאורך	09/09/2025	03	לביצוע	לביצוע	NZ02
89	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-2305-00	קוי מים וביוב - בין חתכים 479-463	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
91	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-2306-00	קוי מים וביוב - בין חתכים 500-479	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
93	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-3302-00	קוי ביוב - חתכים לאורך	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
95	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-3303-00	קוי מים - חתכים לאורך	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
97	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6001-01	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 1	04/08/2025	01	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
98	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6002-00	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 2	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
99	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6003-00	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 3	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
100	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6004-00	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 4	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
101	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6005-00	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 5	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
102	תשתיות רטובות	מלין	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6006-00	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 6	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
103	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6001-00	קוי ביוב - תכנית פרטים	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
104	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6002-00	קוי מים - תכנית פרטים - גל' 1	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
105	תשתיות רטובות	מלין	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6003-00	קוי מים - תכנית פרטים - גל' 2	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
106	תאום מערכות	מלין	MLN-BZ-NZ-00000412-CD-6001-00	הצטלבות עם קוי בוק - תכנית פרטים	06/02/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ01-NZ04
108	תאום מערכות	מלין	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2305-00	תכנית מפורטת - חתכים 479-463	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
110	תאום מערכות	מלין	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2306-00	תכנית מפורטת - חתכים 500-479	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
112	תאום מערכות	מלין	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2311-00	תכנית מפורטת - דרך יצחק רבין	12/06/2025	00	לביצוע	לביצוע	NZ02
NZ03									
מס'	דיסציפלינה	מתכנן	מספר תוכנית (PDF)	שם התוכנית	תאריך מהדורה	מהדורה	שלב תכנון	מטרה	תת מקטע
1	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ03-00000412-CD-2007-00	נס ציונה גן המייסדים - תשתית בוק - רח' וייצמן עמק הושנים ועד צומת מרגולין - גליון מס' 7 חתכים 497-519	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ03

NZ03	לביצוע	מפורט	00	29/01/25	נס ציונה צפון- תשתית בוק - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 8 חתכים 519-544	SMO-TC-NZ03-00000412-CD-2008-00	סמו	תקשורת	2
NZ03	לביצוע	מפורט	00	29/01/25	נס ציונה גן המייסדים - תשתית הוט - רח' וייצמן עמק הושנים ועד צומת מרגולין - גליון מס' 7 חתכים 497-519	SMO-CT-NZ03-00000412-CD-2407-00	סמו	תקשורת	5
NZ03	לביצוע	מפורט	00	29/01/25	נס ציונה צפון- תשתית הוט - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 8 חתכים 519-544	SMO-CT-NZ03-00000412-CD-2408-00	סמו	תקשורת	6
NZ03	לביצוע	מפורט	01	28/07/2025	נס ציונה גן המייסדים - תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן עמק הושנים ועד צומת מרגולין - גליון מס' 7 חתכים 497-519	SMO-CT-NZ03-00000412-CD-2107-01	סמו	תקשורת	10
NZ03	לביצוע	מפורט	01	28/07/2025	נס ציונה צפון- תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 8 חתכים 519-544	SMO-CT-NZ03-00000412-CD-2108-01	סמו	תקשורת	14
NZ03	לביצוע	מפורט	01	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2307-01	אמי מתום	פיזי	16
NZ03	לביצוע	מפורט	01	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-DD-23XX-2308-01	אמי מתום	פיזי	18
NZ03	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	חתכים לאורך	AMT-HW-NZ-00000412-DD-330X-3303-00	אמי מתום	פיזי	19
NZ03	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4308-00	אמי מתום	פיזי	20
NZ03	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4309-00	אמי מתום	פיזי	21
NZ03	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-DD-43XX-4310-00	אמי מתום	פיזי	22
NZ	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית פרטים	AMT-HW-NZ-00000412-DD-530X-5301-00	אמי מתום	פיזי	23
NZ	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית פרטים	AMT-HW-NZ-00000412-DD-530X-5302-00	אמי מתום	פיזי	24
NZ03	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2307-00	אמי מתום	תנועה	25
NZ03	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2308-00	אמי מתום	תנועה	26
NZ02_3	לביצוע	CD	02	26/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2307-02	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	28
NZ03_4	לביצוע	CD	01	26/10/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2308-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	30
NZ02_3	לביצוע	CD	01	04/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2307-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	32
NZ03_4	לביצוע	CD	01	04/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2308-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	34
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1001_01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	37
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1002-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	38
NZ01-NZ04	לביצוע		02	21/04/2025	קוי תעול - תכנית כללית	MLN-DR-NZ-00000412-CD-1001-02	מלין	תשתיות רטובות	39
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי ביוב - תכנית כללית	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1002-00	מלין	תשתיות רטובות	40
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים - תכנית כללית	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1003-00	מלין	תשתיות רטובות	41
NZ-03	לביצוע		06	06/08/2025	קוי תעול - בין חתכים 519-500	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2307-06	מלין	תשתיות רטובות	44
NZ-03	לביצוע		02	06/08/2025	קוי תעול - בין חתכים 533-519	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2308-02	מלין	תשתיות רטובות	46
NZ-03	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים וביוב - בין חתכים 519-500	MLN-WS-NZ-00000412-CD-2307-00	מלין	תשתיות רטובות	47
NZ-03	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים וביוב - בין חתכים 533-519	MLN-WS-NZ00000412-CD-2308-00	מלין	תשתיות רטובות	48
NZ-03	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים -חתכים לאורך	MLN-WS-NZ-00000412-CD-3303-00	מלין	תשתיות רטובות	49
NZ-03	לביצוע		04	06/08/2025	קוי תעול - חתכים לאורך	MLN-DR-NZ-00000412-CD-3303-04	מלין	תשתיות רטובות	52
NZ01-NZ04	לביצוע		01	04/08/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 1	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6001-01	מלין	תשתיות רטובות	54
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 2	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6002-00	מלין	תשתיות רטובות	55
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 3	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6003-00	מלין	תשתיות רטובות	56
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 4	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6004-00	מלין	תשתיות רטובות	57
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 5	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6005-00	מלין	תשתיות רטובות	58

NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 6	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6006-00	מלין	תשתיות רטובות	59
NZ-03	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 8	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6008-00	מלין	תשתיות רטובות	60
NZ-03	לביצוע		00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 9	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6009-00	מלין	תשתיות רטובות	61
NZ-03	לביצוע		01	09/04/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 10	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6010-01	מלין	תשתיות רטובות	62
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי ביוב - תכנית פרטים	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6001-00	מלין	תשתיות רטובות	63
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים - תכנית פרטים - גל' 1	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6002-00	מלין	תשתיות רטובות	64
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	קוי מים - תכנית פרטים - גל' 2	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6003-00	מלין	תשתיות רטובות	65
NZ-03	לביצוע		04	05/08/2025	תכנית מפורטת - חתכים 519-500	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2307-04	מלין	תאום מערכות	68
NZ-03	לביצוע		02	31/08/2025	תכנית מפורטת - חתכים 519-533	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2308-02	מלין	תאום מערכות	71
NZ-03	לביצוע		00	06/02/2025	תאום מערכות - חתכים לרוחב	MLN-UT-NZ-00000412-CD-4303-00	מלין	תאום מערכות	72
NZ01-NZ04	לביצוע		00	06/02/2025	הצטלבות עם קוי בוק - תכנית פרטים	MLN-BZ-NZ-00000412-CD-6001-00	מלין	תאום מערכות	73
NZ02-NZ03	לביצוע	מפורט	00	28/04/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2307	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2307.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	75
NZ02-NZ03	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות - גיליון 2307	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2307.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	77
NZ03-NZ04	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2308	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2308.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	78
NZ03-NZ04	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות - גיליון 2308	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2308.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	80
NZ02-NZ03	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2307	GOM-LA-NZ02/03-00000412-DD-2307-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	81
NZ03-NZ04	לביצוע	מפורט	00	15/10/2025	תכנית חציות שרוולי השקיה ושוחות - גיליון 2308	GOM-LA-NZ03/04-00000412-DD-2308-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	82
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	חוברת פרטים	MOR-LA-BL-M-DE-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	83
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט שביל אופניים לצד הולכי רגל	MOR-LA-BL-C-DE-04.00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	84
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט מעבר ה"ר ואופניים באי-תנועה	MOR-LA-BL-C-DE-05.01	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	85
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט פתח נטיעה לעץ מתוכנן עם צבית גידול	MOR-LA-BL-C-DE-07.01	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	86
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט פתח נטיעה לעץ קיים עם צבית גידול	MOR-LA-BL-C-DE-07.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	87
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט במת עץ	MOR-LA-BL-C-DE-09	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	88
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט נישא+ דלתות עץ לארונות שירות ופילר	MOR-LA-BL-C-DE-30	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	89
NZ03	לביצוע	מפורט	0	27/02/2025	מובל יצוק במקום 1.80x3.00 - תכנית כללית	AMT-ST-RD412-000RW01-CD-8105-00	אמי מתום	קונסטרוקציה	91
NZ03	לביצוע	מפורט	0	27/02/2025	רוחב ויצמן - קטע צפוני/מרכזי חתכים 517-525 מובל BC32	AMT-ST-RD412-000BC32-CD-8105-00	אמי מתום	קונסטרוקציה	92
NZ03	לביצוע	מפורט	1	07/08/2025	מובל BC-32	AMT-ST-RD412-0000BC32-CD-8105-01	אמי מתום	קונסטרוקציה	93
NZ03	לביצוע	מפורט	0	07/08/2025	מובל BC-32 - פרטים	AMT-ST-RD412-0000BC32-CD-8107-00	אמי מתום	קונסטרוקציה	94
NZ03	לביצוע	מפורט	0	25/02/2025	מבנה תעול בחתך 517	AMT-ST-RD412-000BC32.1-CD-8002-00	אמי מתום	קונסטרוקציה	95
NZ03	לביצוע	מפורט	0	10/04/2025	קירות תומכים ומעביר מים - פרטים	AMT-ST-RD412-000RW01-CD-8100-00	אמי מתום	קונסטרוקציה	99
NZ03	לביצוע	מפורט	0	10/04/2025	קיר תומך - RW32/33 - תוכנית כללית	AMT-ST-RD412-RW32_33-CD-8101-00	אמי מתום	קונסטרוקציה	100
NZ03	לביצוע	מפורט	1	10/08/2025	קיר תומך - RW32/33 תכנית 1/2	AMT-ST-RD412-000RW32+33-CD-8101-01	אמי מתום	קונסטרוקציה	101
NZ03	לביצוע	מפורט	1	12/05/2025	קיר תומך - RW32/33 תכנית 2/2	AMT-ST-RD412-000RW32+33-CD-8102-01	אמי מתום	קונסטרוקציה	103
NZ03	לביצוע	מפורט	1	10/08/2025	קיר תומך - RW32/33 תכנית 2/2	AMT-ST-RD412-000RW32+33-CD-8102-01	אמי מתום	קונסטרוקציה	104

107	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000BC3.1-CD-8004-01	קירוי מקומי במתקן קיים 3.1-BC - בחתך 10+503	12/05/2025	1	מפורט	לביצוע	NZ03
108	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000BR30-CD-8001-01	תקרת קירוי מעל תעלה BR-30	12/05/2025	1	מפורט	לביצוע	NZ03
109	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000BR30-CD-8001-02	תקרת קירוי מעל תעלה BR-30	07/08/2025	2	מפורט	לביצוע	NZ03
110	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW34-CD-8101-01	קיר תומך - RW34 - תנוחה, פרישה וחתכים	12/05/2025	1	מפורט	לביצוע	NZ03
111	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW34-CD-8101-02	קיר תומך - RW34 - תנוחה, פרישה וחתכים	22/07/2025	2	מפורט	לביצוע	NZ03
112	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW35-CD-8101-01	קיר תומך - RW35 - תנוחה, פרישה וחתכים	10/04/2025	1	מפורט	לביצוע	NZ03
113	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000RW36-CD-8001-00	קיר תומך - RW36	07/08/2025	0	מפורט	לביצוע	NZ03
114	קונסטרוקציה	אמי מתום	AMT-ST-RD412-000-CD-7000-00	מבנים ב-NZ03 - תכנית כללית	12/05/2025	1	מפורט	לביצוע	NZ03
115	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ03-00000412-CD-231X-STG_01-V00-2311-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ03	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ03
116	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ03-00000412-CD-231X-STG_01-V00-2312-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ03	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ03
117	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ03-00000412-CD-231X-STG_01-V00-2313-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 1 מקטע NZ03	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ03
118	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ03-00000412-CD-231X-STG_02-V00-2321-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ03	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ03
119	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ03-00000412-CD-231X-STG_02-V00-2322-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ03	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ03
120	הסדרי תנועה זמניים	AMT	AMT-TT-NZ03-00000412-CD-231X-STG_02-V00-2323-00	הסדרי תנועה זמניים שלב 2 מקטע NZ03	20/04/2025	00	מפורט	לביצוע	NZ03
NZ04									
מס'	דיסציפלינה	מתכנן	מספר תוכנית (PDF)	שם התוכנית	תאריך מהדורה	מהדורה	שלב תכנון	מטרה	תת מקטע
1	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ04-00000-412-CD-2009-00	נס ציונה צפון- תשתית בוק - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 9 חתכים 544-564	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ04
2	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ04-00000412-CD-2010-00	נס ציונה צפון- תשתית בוק - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 10 חתכים 562-583	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ04
3	תקשורת	סמו	SMO-TC-NZ04-00000412-CD-2011-00	נס ציונה צפון- תשתית בוק - רח' וייצמן ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 11 חתכים 582-583	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ04
7	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ04-00000-412-CD-2409-00	נס ציונה צפון- תשתית הוט - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 9 חתכים 544-564	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ04
8	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ04-00000412-CD-2410-00	נס ציונה צפון- תשתית הוט - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 10 חתכים 562-583	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ04
9	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ04-00000412-CD-2411-00	נס ציונה צפון- תשתית הוט - רח' וייצמן ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 11 חתכים 582-583	29/01/25	00	מפורט	לביצוע	NZ04
13	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ04-00000-412-CD-2109-01	נס ציונה צפון- תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 9 חתכים 544-564	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ04
17	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ04-00000412-CD-2110-01	נס ציונה צפון- תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן ממרגולין ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 10 חתכים 562-583	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ04
21	תקשורת	סמו	SMO-CT-NZ04-00000412-CD-2111-01	נס ציונה צפון- תשתית מסחרית עירונית נת"א וגל ירוק - רח' וייצמן ועד גבול ראשלי"צ - גליון מס' 11 חתכים 582-583	28/07/2025	01	מפורט	לביצוע	NZ04
22	חשמל תאורה ורמזורים	E.E.C.C	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2308-00	תכנון חשמל	04/06/2025	01	CD	לביצוע	NZ03_4
24	חשמל תאורה ורמזורים	E.E.C.C	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2309-00	תכנון חשמל	01/07/2025	00	CD	לביצוע	NZ04

NZ04	לביצוע	CD	00	01/07/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2310-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	26
NZ04	לביצוע	CD	01	04/06/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2311-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	27
NZ04	לביצוע	CD	00	01/07/2025	תכנון חשמל	EEC-IEC-NZ-00000412-DD-2311-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	28
NZ04	לביצוע	CD	00	01/07/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2309-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	29
NZ04	לביצוע	CD	00	01/07/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2310-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	30
NZ04	לביצוע	CD	00	01/07/2025	תכנון תאורה	EEC-EL-NZ-00000412-DD-2311-00	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	31
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1001_01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	34
	ביצוע	CD	00	12/05/2025	חוברת פרטים	EEC-PR-NZ-00000412-CD-100X-1002-01	E.E.C.C	חשמל תאורה ורמזורים	35
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	חוברת פרטים	MOR-LA-BL-M-DE-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	37
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט שביל אופניים לצד הולכי רגל	MOR-LA-BL-C-DE-04.00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	39
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט מעבר ה"ר ואופניים באיי-תנועה	MOR-LA-BL-C-DE-05.01	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	41
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט פתח נטיעה לעץ מותוכנן עם צבית גידול	MOR-LA-BL-C-DE-07.01	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	43
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט פתח נטיעה לעץ קיים עם צבית גידול	MOR-LA-BL-C-DE-07.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	45
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט במת עץ	MOR-LA-BL-C-DE-09	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	47
	לביצוע	מפורט	00	06/02/2025	פרט נישא+ דלתות עץ לארונות שירות ופילר	MOR-LA-BL-C-DE-30	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	48
	לביצוע	מפורט	00	10/06/2025	פרט נישא+ דלתות עץ לארונות שירות ופילר	MOR-LA-BL-C-DE-30	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	49
NZ03-NZ04	לביצוע	מפורט	00	10/07/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2308	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2308.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	51
NZ03-NZ04	לביצוע	מפורט	00	19/06/2025	תכנית צמחיה -גיליון 2308	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2308.06	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	52
NZ03-NZ04	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות - גיליון 2308	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2308.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	55
NZ04	לביצוע	מפורט	00	10/07/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2309	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2309.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	56
NZ04	לביצוע	מפורט	00	19/06/2025	תכנית צמחיה -גיליון 2309	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2309.06	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	57
NZ04	לביצוע	מפורט	02	10/08/2025	תכנית נטיעות - גיליון 2309	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2309.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	59
NZ04	לביצוע	מפורט	01	10/07/2025	תכנית פיתוח שלד וסימון פרטים - גיליון 2310	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2310.02	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	60
NZ04	לביצוע	מפורט	00	19/06/2025	תכנית צמחיה -גיליון 2310	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2310.06	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	61

NZ04	מפורט	מפוצר	02	10/08/2025	תכנית נטיעות - גיליון 2310	MOR-LA-NZ-00000412-CD-23XX-2310.07	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	63
NZ03-NZ04	מפורט	מפוצר	00	15/10/2025	תכנית חציות שרואלי השקיה ושוחות - גיליון 2308	GOM-LA-NZ03/04-00000412-DD-2308-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	64
NZ04	מפורט	מפוצר	00	15/10/2025	תכנית חציות שרואלי השקיה ושוחות - גיליון 2309	GOM-LA-NZ-00000412-DD-2309-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	65
NZ04	מפורט	מפוצר	00	15/10/2025	תכנית חציות שרואלי השקיה ושוחות - גיליון 2310	GOM-LA-NZ-00000412-DD-2310-00	מוריה אדריכלים	אדריכלות נוף	66
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	02	21/04/2025	קוי תעול - תכנית כללית	MLN-DR-NZ-00000412-CD-1001-02	מלין	תשתיות רטובות	67
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי ביוב - תכנית כללית	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1002-00	מלין	תשתיות רטובות	68
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי מים - תכנית כללית	MLN-WS-NZ-00000412-CD-1003-00	מלין	תשתיות רטובות	69
NZ04	מפורט	מפוצר	00	01/07/2025	קוי תעול - בין חתכים 561-533	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2309-00	מלין	תשתיות רטובות	71
NZ04	מפורט	מפוצר	00	01/07/2025	קוי תעול - בין חתכים 583-561	MLN-DR-NZ-00000412-CD-2310-00	מלין	תשתיות רטובות	73
NZ04	מפורט	מפוצר	00	01/07/2025	קוי מים וביוב - בין חתכים 561-533	MLN-WS-NZ00000412-CD-2309-00	מלין	תשתיות רטובות	75
NZ04	מפורט	מפוצר	00	01/07/2025	קוי תעול - חתכים לאורך	MLN-DR-NZ-00000412-CD-3304-00	מלין	תשתיות רטובות	77
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	01	04/08/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 1	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6001-01	מלין	תשתיות רטובות	79
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 2	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6002-00	מלין	תשתיות רטובות	80
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 3	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6003-00	מלין	תשתיות רטובות	81
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 4	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6004-00	מלין	תשתיות רטובות	82
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 5	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6005-00	מלין	תשתיות רטובות	83
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 6	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6006-00	מלין	תשתיות רטובות	84
NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי תעול - תכנית פרטים - גל' 11	MLN-DR-NZ-00000412-CD-6011-00	מלין	תשתיות רטובות	85
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי ביוב - תכנית פרטים	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6001-00	מלין	תשתיות רטובות	86
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי מים - תכנית פרטים - גל' 1	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6002-00	מלין	תשתיות רטובות	87
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	קוי מים - תכנית פרטים - גל' 2	MLN-WS-NZ-00000412-CD-6003-00	מלין	תשתיות רטובות	88
NZ01-NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	הצטלבות עם קוי בוק - תכנית פרטים	MLN-BZ-NZ-00000412-CD-6001-00	מלין	תאום מערכות	89
NZ04	מפורט	מפוצר	00	01/07/2025	תכנית מפורטת - חתכים 561-533	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2309-00	מלין	תאום מערכות	91
NZ04	מפורט	מפוצר	00	01/07/2025	תכנית מפורטת - חתכים 583-561	MLN-UT-NZ-00000412-CD-2310-00	מלין	תאום מערכות	93
NZ04	מפורט	מפוצר	00	21/07/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2308-00	אמי מתום	תנועה	94
NZ04	מפורט	מפוצר	00	21/07/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-2309-00	אמי מתום	תנועה	96
NZ04	מפורט	מפוצר	00	21/07/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-23010-00	אמי מתום	תנועה	98
NZ04	מפורט	מפוצר	00	21/07/2025	תכנית הסדרי תנועה סופיים לביצוע	AMT-TR-NZ-00000412-CD-23XX-23011-00	אמי מתום	תנועה	100
NZ04	מפורט	מפוצר	01	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-23XX-2308[2]-01	אמי מתום	פיזי	102
NZ04	מפורט	מפוצר	01	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-23XX-2309-01	אמי מתום	פיזי	104
NZ04	מפורט	מפוצר	01	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-23XX-2310-01	אמי מתום	פיזי	106
NZ04	מפורט	מפוצר	01	27/10/2025	תוכנית תנוחה ורומים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-23XX-2311-01	אמי מתום	פיזי	108
NZ04	מפורט	מפוצר	00	21/07/2025	חתכים לאורך	AMT-HW-NZ-00000412-CD-330X-3304-00	אמי מתום	פיזי	109
NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4311-00	אמי מתום	פיזי	110
NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4312-00	אמי מתום	פיזי	111
NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4313-00	אמי מתום	פיזי	112
NZ04	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	חתכים לרוחב	AMT-HW-NZ-00000412-CD-43XX-4314-00	אמי מתום	פיזי	113
NZ	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	תכנית פרטים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-530X-5301-00	אמי מתום	פיזי	114
NZ	מפורט	מפוצר	00	06/02/2025	תכנית פרטים	AMT-HW-NZ-00000412-CD-530X-5302-00	אמי מתום	פיזי	115

נספח ה' –
לוח זמנים שלדי;

מס'	פעילות	מועד השלמה
1.	יציאה למכרז קו כחול בתחום הרשות	Q4/2024
2.	צ.ח.ע. עבודה לקבלן במקטעים NZ-01, NZ-03	Q2/2025
3.	צ.ח.ע. במקטע NZ-02	Q3/2025
4.	צ.ח.ע. במקטע NZ-04	Q3/2025
5.	השלמת ביצוע עבודות והשלמת מסירות מקטע NZ01	Q3/2027
6.	השלמת ביצוע עבודות והשלמת מסירות מקטע NZ03	Q3/2027
7.	השלמת ביצוע עבודות והשלמת מסירות מקטע NZ02	Q3/2028
8.	השלמת ביצוע עבודות והשלמת מסירות מקטע NZ04	Q1/2028
9.	פתיחה לתנועה בתחום הרשות	Q3/2028

אוקטובר 2022

סטנדרט פרויקטי המתע"ן- מבוסס על סטנדרט המאי"ץ

1. רקע ועקרונות הסטנדרט

פרויקטי תחבורה ציבורית לאומיים נוהלו עד כה על פי נוהל שותפים לדרך. הנוהל נולד מתוך תפיסה שבה הרשות המקומית היא שאחראית על פיתוח, סלילה ואחזקה של כבישים, מדרכות, תמרורים, מתקני תחבורה וכו'. ומכאן, שבאחריותה לגייס מקורות מימון לביצוע העבודות השונות הכרוכות בכך. על בסיס ההנחה הזו, המשרד משתתף במימון של פרויקטים שהינם באחריות הרשויות המקומיות עד גובה מסוים ולפי הסטנדרטים הקבועים בנוהל.

לצד זה, בשנים האחרונות, המשרד הכיר באחריותו הכוללת לניידות במרחב העירוני ומכאן, להקמת התשתיות הנדרשות ליעול מערך התחבורה הציבורית ובפרט לתשתיות נתיבי ההעדפה לתחבורה ציבורית, שבילי אופניים, מסופים ותפיסת ההליכות והקישוריות בין אמצעי התחבורה הציבורית השונים (המאי"ץ) ומכאן שפרויקטים מסוימים המבוצעים בתוך הרשויות אינם מקומיים בלבד אלא בעלי השפעה מרחבית, אזורית-מטרופולינית ואף לאומית. לפרויקטי המתע"ן (הקו הכחול והחום) נקבע סטנדרט ייעודי לצירים הראשיים, שיתאים לעקרונות הפרויקט כמערכת עתירת נוסעים שעתידה להעביר עשרות ואף מאות אלפי נוסעים בצורה איכותית ובחוויה גבוהה ביותר. גם הצירים המשניים, המעקפים, מהווים צירים חשובים שכן הם משפיעים על הניידות לקווי המתע"ן, והם יבוצעו על פי סטנדרט המאי"ץ, כפי שאושר בועדת ההיגוי של הפרויקט במאי 2022.

למעשה, הפרויקטים המתוקצבים על ידי משרד התחבורה כוללים את הסטנדרטים הנדרשים כפי שהמשרד תופס אותם, כשהמיקוד אינו רק בנתיב ההעדפה עצמו אלא במרחב האורבני כולו, שישפיע על איכות וחווית השימוש בתחבורה הציבורית. תפיסה זו מרחיבה את גבולות הגזרה של פרויקטי התחבורה הציבורית אל המדרכות ושמה דגש על הצללה, תאורה, נגישות, בטיחות ואלמנטים נוספים שישפרו את תפקוד הרחוב כולו לכלל האוכלוסיות. לצורך כך, מטרת מסמך זה הינה לזקק את אחריות משרד התחבורה על פרויקטים מסוג זה וכן לקבוע את הפרטים הנדרשים כחלק מפרויקט תחבורה ציבורית, אשר יתוקצבו על ידי המשרד.

2. מרכיבי הסטנדרט

בנוסף לבניית מארק ולמפתחות התקצוב שפורטו לעיל, ובהתאם לנוהל "שותפים לדרך" 2022, נדרש להגדיר סטנדרט ברור שיגדיר אילו תכולות יתוקצבו על ידי המשרד במסגרת הפרויקט, ומה העלות המכסימלית אותה יהיה המשרד מוכן לממן בכל תכולה. הסטנדרט בנוי כך שלכל רכיב קיימת עלות צפויה, וכן "הצמדה" למחירון דקל פחות 20%, שמהווה עלות מכסימלית למימון. חשוב לציין, כי מעצם ההצמדה, שינויים במחירון יובילו בהכרח לשינויים בהשתתפות המשרד במימון הפרויקט.

תפיסת הסטנדרט מבוססת על ההנחה שגם מרכיבים שאינם חלק מהמסעה, כגון: גינון ופיתוח נופי, העתקת תשתיות (במקרים מסוימים ועל פי שיקול דעתו של המשרד), פיתוח רצועת ההליכה ותשתיות רכיבה, הן חלק מהותי מפרויקט תחבורה ציבורית ומשפיעים על

חווית השירות של הנוסע ועל איכות התפעול הניתן ע"י משרד התחבורה ומפעילי התחבורה. בחלק הזה יוצגו מרכיבים אלו וכן, אופן המימוש ו/או התקצוב של כל מרכיב, על בסיס הניסיון שנרכש במהלך השנים האחרונות בביצוע פרויקטי תח"צ לאומיים בעשרות רשויות מקומיות.

מסמך זה מפרט פריטים ספציפיים מתוך מחירון דקל המצוינים בפרקים הבאים, כך שתקצוב משרד התחבורה יותאם למחיר הפרט, גם אם המחיר ישתנה בהתאם למדד או שינויים במחירון. מכיוון שהפרויקט הינו בתקצוב מלא אז התקצוב יהיה תואם למחיר הפרט במכרז הקבלני. תקצוב נוף והצללה ותאורה יעשה לפי מחיר כולל לפרקים גינון ותאורה בכתב הכמויות, לרבות ההנחיות המופיעות בסעיפים אלו. הפריטים נבחרו בהתאם לדרישות הרשויות וצרכי הפרויקט והפריט המוצג במסמך זה הינו הפרט הגבוה ביותר לתקצוב, כלומר שמהווה את הגבול העליון לעלות הפרט. שימו לב כי חלק מהפריטים התווספו לצורך שדרוג המרחב העירוני ויש לשלבם בתכנון הנופי, בדגש על המקטעים האורבניים יותר של הפרויקטים.

נכון למועד פרסום המסמך ולהחלטות מועדת ההיגוי של הפרויקט באוקטובר 2022, הסטנדרט מאושר בכפוף לאישור חברת הבקרה של משרד התחבורה, כך שניתן לתכנן על פי הפריטים המופיעים במסמך (או פריטים בעלויות נמוכות מפריטי הסטנדרט) אך הנ"ל כפוף לאישור התקציב של כלל הפרויקט מול חברת הבקרה של משרד התחבורה. שדרוג פריטים מעבר למצוין במסמך זה מחייב השתתפות של הרשות המקומית בעלויות השדרוג.

לחלק מהרכיבים קיימים עקרונות תכנון מנחים. מטרת העקרונות הינה לייצר מדריך בסיסי למתכנני הפרויקטים, אך ככל שיש סיבות מקצועיות לסטות מעקרונות אלו, היא תתאפשר כחלק מהליך התכנון, בהתאם לנסיבות הספציפיות של הפרויקט ובכפוף לאישור מראש ובכתב מצד משרד התחבורה.

2.1 ריצוף וקירות

מדרכה: אבן משתלבת-

הפריט המתוקצב לפי מחירון דקל: ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, מלבני במידות 20/40 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גווני קוקטייל

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 140.8 שח/מ"ר



מדרכה: אבן משתלבת ברת"צ-

הפריט המתוקצב לפי מחירון דקל: ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, מלבני במידות 20/40 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, גמר אומבריאנו.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 212 שח/מ"ר

מדרכה: אבן משתלבת ברצועת העזר-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ דגם "יתד" או ש"ע במידות 7.5/22.5 ס"מ, לרבות 5 ס"מ חול (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, גמר מסותת.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 167.5 ש"ח/מ"ר

מדרכה: אבן שפה-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: אבן שפה רחבה ישרה או משופעת במידות 30/25/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט לבן ו/או בגוון לבן.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 170 ש"ח/מ"א

אבן אי-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: אבן אי תנועה משופעת, במידות 23/23/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט אפור.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 87 ש"ח/מ"א

אבן גן-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט לבן בגמר מסותת.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 95 ש"ח/מ"א



אבן תיחום גומה לעץ-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: תיחום גומות לעצים מ4 אבנים טרומיות מחוררות במסגרת מרובעת במידות חוץ 120/120/15 ס"מ וקוטר פנים 80 ס"מ, גוון אפור או צבעוני.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 640 ש"ח/קומפלט



סריג להרחבת שטחי הליכה-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: סריג מרובע אופקי לעצים במידות 100/100 ס"מ ובקוטר פנימי משתנה מיצקת ברזל צבועה.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 872 ש"ח/יח'

חיפוי קירות-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: חיפוי קירות חוץ מבטון בלוחות אבן נסורה בעיבוד "מסמס" בעובי 5 ס"מ. עובי כולל של החיפוי 8-10 ס"מ, לרבות סיכות ועוגני נירוסטה 304 ובניית האבן ע"י טיט מוכן ועוגני נירוסטה. מחיר יסוד לאבן 150 ש"ח/מ"ר.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 416 ש"ח/מ"ר

הערות: חיפוי הקירות בפריקט יבוצע ע"י צבע בלבד ללא אבן או בטון נוסף, אלא בהמלצת חברת התשתית המבצעת בתיאום עם הרשות המקומית.



קופינג קירות-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב מעל 35 ס"מ ועד 40 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 140 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן. עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 344 ש"ח/מ"א הערות: קופינג יבוצע רק בהמלצת חברת התשתית המבצעת בתיאום עם הרשות המקומית.



חבק-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: אבני חבק "דגם 4" או ש"ע, במידות 25/25/6 ס"מ עם חור פנימי בקוטר 8", 6", 4", 3", (מורכב מ-4 אבנים), בגוונים שונים ע"ב מלט לבן, בגמר מסותת. עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 132 ש"ח/קומפלט

נגישות-

משרד התחבורה ישתתף במרכיבי הנגשה בפרויקט תחבורתי בהתאם לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות התשנ"ח-1988 ותקנותיו.

2.2 תחנות וריהוט רחוב

תחנות אוטובוס-

תחנות האוטובוס הינן חלק בלתי נפרד מהפרויקט על פי סטנדרט משרד התחבורה הכולל ריהוט רחוב מותאם לסככה (ספסל, ספסל עמידה, אשפתון).

ספסל-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: ספסל דגם "ברצלונה משופר" מיצקת ברזל ולוחות עץ אורן פניי משובח, במידות 120-140/45 ס"מ, ובגובה 83 ס"מ. עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 2,137 ש"ח/יח'



עקרונות תכנון: הצבת ספסל כל 50 מ' בשיפוע מעל 5% (אורך 400 מ') או כל 100 מ' בשיפוע מתחת ל-5%. בנוסף, תתאפשר הוספת ספסלים מיוחדים באזורים עם ביקושים גבוהים/מסחריים לדוגמא- ספסל מסביב לעצים, אלמנטים נוספים לשיבה.

אשפתון-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: אשפתון דגם "טל" תוצרת "הדס" או ש"ע, בנפח 60 ליטר, עשוי ממתכת מגלוונת וצבועה בתנור בשיטה אלקטרוסטטית, לרבות מכסה ומאפרה נשלפת מנירוסטה. עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 1,696 ש"ח/יח' עקרונות תכנון: הצבת אשפתון כל כ-100 מ'.



ברזייה-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: ברזיה ממשטחי קוורץ (שיש) בגוון לבן או מבטון טרום בגמר חלק בגוון אפור, במידות 30/12 ס"מ ובגובה





115 ס"מ, עם ברז לחצן מוגן אנטי ונדאלי למילוי כוסות ובקבוקים, דגם "ירדן בר" או ש"ע, לרבות ביסוס וניקוז.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 8,400 ₪/יח' עקרונות תכנון: הצבת ברזייה במרווחים של 2 יח' / ק"מ בסמוך לשבילי אופניים ובקרבה של עד כ-300 מ' מתחנת אוטובוס. הערות: הפרט הנ"ל הינו לצורך הגדרת התקצוב בלבד- יש להתאים פרט לסטנדרט העירוני כשניתן להוסיף קירור בעלויות המוערכות לפי הפריט הנבחר



מתקני חניה לכלי רכיבה-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: מתקן אופניים דגם "קשת", עשוי נירוסטה לרבות סמל אופניים, במידות 59/5 ס"מ וגובה 90 ס"מ. עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 800 ₪/יח' (של 2 כלי רכיבה) עקרונות תכנון: ברחובות בהם שבילי אופניים. ניתן כהפרדה בין שביל אופניים למדרכה. בהתאם למרחב על פי מוקדי עניין כגון אזורי מסחר, מגורים וכדומה. זאת בתנאי ששטח השביל ו/או המדרכה מאפשרים זאת ומתקן החניה לא פוגע במרחב ההליכה והרכיבה.



מתקני ניפוח ותיקון כלי רכיבה-

מתקני דרך הכוללים אפשרות לניפוח וערכת "עזרה ראשונה" לתיקון כלי רכיבה. לא קיים כיום כפרט במחירונים עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 12,000 ₪/יח' עקרונות תכנון: כחלק מתקצוב של תשתית רכיבה באורך של לפחות 1 ק"מ, ובמרווחים של 1 יח' / ק"מ.

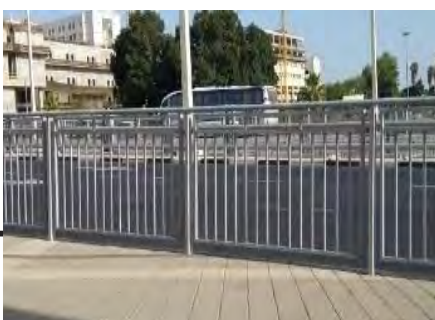
2.3 בטיחות

עמודוני מחסום-

עמודוני מחסום מונעים מכלי הרכב לעלות על המדרכה ולחנות בניגוד לחוק ולכן הכרחיים לתפקוד של נתיבי התחבורה הציבורית שכן חניית כלי רכב עם שני גלגלים על המדרכה מונעת נסיעה חלקה בנתיב ופוגעת במרחב ההליכה של הולכי הרגל הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: עמוד מחסום לרכב דגם "נשלף" תוצרת "אור תעש" או ש"ע, מצינור פלדה מגולוון וצבוע קוטר 6", בגובה 70/60 ס"מ, עם כיפה מעוגלת, לרבות ביסוס ועיגון. עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 960 ₪/יח' עקרונות תכנון: בהתאם לצורך בתכנון ובהמלצת יועץ בטיחות.

מעקה הולכה-

הפריט המתקצב לפי מחירון דקל: מעקה הולכה והפרדה דגם "קרית אונו" או ש"ע עמודים מצינור קוטר 2.35"/2.5" או מפרופילים 60/60/2 מ"מ כל 2.10-2.0 מ' ובגובה 1.10 מ' וניצבים ממוטות מרובעים מפלדה



מלאה 10/10 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ מחוברים למוטות אופקיים
20/20 מ"מ וכותרת עשויה מוט 10/10 מ"מ המכופף לצורת מעגל, לרבות
יסודות בטון בודדים.

עלות מוערכת לפריט (לפי דקל פחות 20%): 370 ש"ח/מ"א
עקרונות תכנון: בהתאם לצורך בתכנון ובהמלצת יועץ בטיחות.

2.4 נוף והצללה

כפרויקט הוליסטי המסתכל על השימוש והתפקוד של הרחוב כולו, ישנה חשיבות לשדרוג המרחב של צירי ההעדפה המתוכננים ולא רק הכביש עצמו, וככזה ישנה חשיבות מרבית באקלים הישראלי להצללה ברחוב. פרק זה נותן מענה להוספת עצים ומערכת השקייה וסביבת גידול מותאמת להם כך שהרחוב יהיה מזמין ונעים לשימוש.

נוף והשקייה-

פרק גינון והשקייה המתקצב לפי מחירון דקל: לפי 310 ש"ח/מ"ר וכולל את הפריטים הבאים: אדמת גן וחיפוי קרקע, עבודות וציוד צנרת השקייה (צינורות, טפטפות, שרולים וכו'), ראשי מערכת וציוד נלווה, תשתית גינון- הכשרת קרקע, אספקה ונטיעת עונתיים.



הצללה: עצים ובתי גידול-

תקצוב עצים ובתי גידול בפרק גינון והשקייה לפי מחירון דקל: לפי 240 ש"ח/מ"ר.

עקרונות תכנון: הקטנת רווחים בין עצים (פחות מ-8 מ') או שתילה של עצים בוגרים (קוטר 9) ובית גידול של לפחות 6 קו"ב לכל עץ, ובכפוף לתכנון הנוף בפרויקט.

הצללה מלאכותית- תבחן נקודתית בהתאם לצרכי הפרויקט ובמקומות בהם לא ניתן לשתול עצים. אישור לתקצוב ינתן באופן ספציפי.

2.5 תאורה

בכל רחוב עירוני ישנו תקן תאורה שיש לספק. תקן התאורה מספק את רמת התאורה הנדרשת בכבישים ובמדרכה לפי ההיררכיה של הציר בעיר. התאורה נדרשת הן ברמת בטיחות משתמשי הדרך למניעת תאונות דרכים והן עבור הרגשת ביטחון משתמשי הדרך מפני פשיעה, מכשולים בדרך ועוד. התקצוב בסטנדרט החדש מאפשר תאורה תקנית ללא השתתפות הרשות המקומית בדרישות הבסיסיות.

פרק תאורה כולל: עמודי תאורה "אבן גבירול", תשתיות נלוות ותאורה מבוקרת, עבודות הכנה לתשתית חשמל (חפירה, חציבה, גישוש, הגנת צנרת, פתיחת כביש), חיבורי צנרת, כבלים] תוספת למצלמות ותשתיות תקשורת, יסודות לעמודים, התחברות למרכזייה ועבודה מול חח"י, אספקה והובלת תקשורת, גופי תאורה, מגש אביזרים, בדיקות נדרשות ע"י בודקים מוסמכים.

תקצוב: כפי שמתוכנן ומאושר ע"י חברת התשתית, לרבות עמודי אבן גבירול, כולל תשתיות נלוות ותאורה מבוקרת (בקרה על עמוד מרחוק).



2.6 תשתיות תת קרקעיות

תשתיות תת קרקעיות

במסגרת הפרויקט ימומנו העתקה והתאמה של התשתיות הנדרשות, אשר נגזרות מצרכי הפרויקט התחבורתי בלבד (נתיב העדפה), לרבות ביצוע ניקוז עירוני, אשר יכלול העתקת קולטנים ותוספת קווי ניקוז ושוחות. במידה והצנרת הקיימת הינה מאסבסט, ניתן יהיה להחליפה בגבולות ביצוע הפרויקט ובמרחק מצטבר שלא יעלה על 100 מ"א מגבולות הפרויקט.

משרד התחבורה ישקול השתתפות בהעתקה והתאמה של התשתיות הנדרשות אשר נגזרות מתפקודים אחרים של הרחוב (כגון שבילי אופניים והרחבת מדרכות).

משרד התחבורה לא ישתתף במימון הקמת תשתיות מים וביוב המשרתות צרכים עירוניים ושהעתקתם אינה מתחייבת מצרכי הפרויקט.

2.7 טבלת פריטים מרוכזת

קטגוריה	סעיף	פריט מתוקצב	עלות פריט לפי דקל פחות 20%
ריצוף וקירות	אבנים משתלבות	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, מלבני במידות 20/40 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גווי קוקטייל	140.8 ש"ח/מ"ר
	אבנים משתלבות ברת"צ/ אזור מסחרי	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, מלבני במידות 20/40 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגווני שונים על בסיס מלט לבן, גמר אומבריאנו	212 ש"ח/מ"ר
	אבנים משתלבות ברצועת עזר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ דגם "יתד" או ש"ע במידות 7.5/22.5 ס"מ, לרבות 5 ס"מ חול (לא כולל מצע) בגווני שונים על בסיס מלט לבן, גמר מסותת	167.5 ש"ח/מ"ר
	אבן שפה	אבן שפה רחבה ישרה או משופעת במידות 30/25/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט לבן ו/או בגוון לבן	170 ש"ח/מ"א
	אבן אי	אבן אי תנועה משופעת, במידות 23/23/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	87 ש"ח/מ"א
	אבן גן	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט לבן בגמר מסותת.	95 ש"ח/מ"א
	אבן תיחום גומה לעץ	תיחום גומות לעצים מ4 אבנים טרומיות מחוררות במסגרת מרובעת במידות חוץ 120/120/15 ס"מ וקוטר פנים 80 ס"מ, גוון אפור או צבעוני	640 ש"ח/קומפלט
ריהוט רחוב	סריג להרחבת שטחי הליכה	סריג מרובע אופקי לעצים במידות 100/100 ס"מ ובקוטר פנימי משתנה מיצקת ברזל צבועה	872 ש"ח/ יח'
	חיפוי קירות	חיפוי קירות חוץ מבטון בלוחות אבן נסורה בעיבוד "מסמס" בעובי 5 ס"מ. עובי כולל של החיפוי 8-10 ס"מ, לרבות סיכות ועוגני נירוסטה 304 ובניית האבן ע"י טיט מוכן ועוגני נירוסטה. מחיר יסוד לאבן 150 ש"ח/מ"ר	416 ש"ח/מ"ר
	קופינג קירות	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב מעל 35 ס"מ ועד 40 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 140 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן.	344 ש"ח/ מ"א
	מתקני חניה לאופניים	מתקן אופניים דגם "קשת", עשוי נירוסטה לרבות סמל אופניים, במידות 59/5 ס"מ וגובה 90 ס"מ	800 ש"ח/ יח'
	ספסל	ספסל דגם "ברצלונה משופר" מיצקת ברזל ולוחות עץ אורן פיני משובח, במידות 120-140/45 ס"מ, ובגובה 83 ס"מ	2,137 ש"ח/ יח'

ספסלים מיוחדים	ספסלים מיוחדים באזורים עם ביקושים גבוהים/מסחריים לדוגמא- ספסל מסביב לעצים, אלמנטים נוספים לשיבה. לאפשר גמישות במקרים מיוחדים.	ניתן להוסיף, ייבחן נקודתית
אשפתון	אשפתון דגם "טל" תוצרת "הדס" או ש"ע, בנפח 60 ליטר, עשוי ממתכת מגלוונת וצבועה בתנור בשיטה אלקטרוסטטית, לרבות מכסה ומאפרה נשלפת מנירוסטה.	1,696 ש"ח/ יח'
ברזיה	ברזיה ממשטחי קוורץ (שיש) בגוון לבן או מבטון טרום בגמר חלק בגוון אפור, במידות 30/12 ס"מ ובגובה 115 ס"מ, עם ברז לחצן מוגן אנטי ונדאלי למילוי כוסות ובקבוקים, דגם "ירדן בר" או ש"ע, לרבות ביסוס וניקוז <i>*יש לבחור פרט בעלות נמוכה ע"מ להוסיף קירור בעלות הפרט הנבחר</i>	8,400 ש"ח/ יח'
מתקני ניפוח	כחלק מתקצוב של תשתית רכיבה באורך של לפחות 1 ק"מ, ובמרווחים של 1 יח' / ק"מ	12,000 ש"ח/ יח'
בטיחות	מעקה הולכה והפרדה דגם "קרית אונו" או ש"ע עמודים מצינור קוטר 2.5"/2.35 או מפרופילים 60/60/2 מ"מ כל 2.0-2.10 מ' ובגובה 1.10 מ' וניצבים ממוטות מרובעים מפלדה מלאה 10/10 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ מחוברים למוטות אופקיים 20/20 מ"מ וכותרת עשויה מוט 10/10 מ"מ המכופף לצורת מעגל, לרבות יסודות בטון בודדים	370 ש"ח/ מ"א
חבק	אבני חבק "דגם 4" או ש"ע, במידות 25/25/6 ס"מ עם חור פנימי בקוטר 8", 6", 4", 3", (מורכב מ-4 אבנים), בגוונים שונים ע"ב מלט לבן, בגמר מסותת.	ש"ח/ 132 קומפלט
עמוד מחסום	עמוד מחסום לרכב דגם "נשלף" תוצרת "אור תעשי" או ש"ע, מצינור פלדה מגולוון וצבוע קוטר 6", בגובה 70/60 ס"מ, עם כיפה מעוגלת, לרבות ביסוס ועיגון	960 ש"ח/ יח'
נוף והשקייה	<u>פרק גינון והשקייה כולל:</u> אדמת גן וחיפוי קרקע עבודות וציוד צנרת השקייה (צינורות, טפטפות, שרוולים וכו') ראשי מערכת וציוד נלווה תשתית גינון- הכשרת קרקע, אספקה ונטיעת עונתיים	310 ש"ח/ מ"ר
הצללה- עצים ובתי גידול	הקטנת רווחים בין עצים (פחות מ-8 מ') או שתילה של עצים בוגרים (קוטר 9) ובית גידול לכל עץ	240 ש"ח/ מ"ר
תאורה	<u>עלות פרק תאורה לק"מ הכולל:</u> עמודי תאורה אבן גבירול תשתיות נלוות ותאורה מבוקרת עבודות הכנה לתשתית חשמל (חפירה, חציבה, גישוש, הגנת צנרת, פתיחת כביש) חיבורי צנרת, כבלים תוספת למצלמות ותשתיות תקשורת יסודות לעמודים התחברות למרכזייה ועבודה מול חח"י אספקה והובלת תקשורת גופי תאורה מגש אביזרים בסדיקות נדרשות ע"י בודקים מוסמכים	תקצוב פרק התאורה בהתאם לתכנון חברת התשתית

נספח ז/1 –

אומדן לביצוע עבודות העירייה;

סעיף	תיאור	עלות כולל מע"מ	הערה
1	שדרוג מערכת הניקוז בהתאם לתוכנית הניקוז העירונית	2,403,700.00 ₪	בהתאם לתיאום מול העירייה - על בסיס אומדנים ציר ויצמן + הנפת הדגל
2	ביצוע תשתית מצלמות ביטחון וכבילה לבקשת העירייה.	957,527.00 ₪	בהתאם להנחיות העירייה ציר ויצמן + הנפת הדגל
3	שדרוג חומרי גמר פיתוח מעבר לסטנדרט שאושר לפרויקט ע"י משרד התחבורה	1,562,720.00 ₪	בהתאם לסטנדרט מת"ח לקו כחול ולרחובות משניים ובחירות העירייה ציר ויצמן + הנפת הדגל
4	השתתפות במערכת אכיפה לנת"צ	1,015,740.00 ₪	15% מסך עלות ההקמה כמתואר בנספח ג'
6	פרויקט הנפת הדגל - מבנה 5 (רחוב שביט)	5,632,813.00 ₪	האומדן שהוצג הוא בהתאם לתוכניות שהוגשו לעירייה וטרם אושרו, ככל ויהיה שינוי גם האומדן ישתנה.
	סה"כ	11,572,500.00 ₪	
	בצ"מ 5%	578,625.00 ₪	
	תקורות וניהול 5%	578,625.00 ₪	
	סה"כ כולל בצ"מ	12,729,750.00 ₪	

נספח 2/ז

לכבוד,
גב' רחלי מרצינט
ראש אגף חשבות
נתיבי איילון בע"מ

הנדון: התחייבות תקציבית למימון עבודות עירייה - פרויקט הקו הכחול

בהמשך לדיונים שהתקיימו בין עיריית נס ציונה ("העירייה") וחברת נתיבי איילון בע"מ ("נת"א"), במסגרתם סוכם כי העירייה תישא בכל עלות התכנון, הביצוע והניהול של עבודות העיריה כמפורט בנספח א' למסמך זה ("עבודות העיריה"), הרינו ליתן בזאת התחייבות תקציבית לביצוע העבודות בסך של 12,729,750 ₪ כולל מע"מ.

נת"א תהיה רשאית לבצע את עבודות העיריה עד לסך האמור כולל שימוש בסעיף הבצ"מ.

כל חריגה מגובה ההתחייבות התקציבית הנ"ל מותנית בקבלת אישורנו לכך מראש ובכתב.

עבודות העיריה תבוצענה בהתאם לתוכניות ולוחות הזמנים שסוכמו בין הצדדים.

התשלום בפועל בגין ביצוע עבודות העיריה ישולם לכם בתנאי שוטף +30 מיום קבלת דרישות התשלום.

מובהר כי הוראות סעיף 12 להסכם המפורט לתכנון וביצוע של הקו הכחול, אשר נחתם בין הצדדים, יחולו על ביצוע עבודות העיריה.

גזבר עיריית נס ציונה

מנכ"ל עיריית נס ציונה

נספח א (לנספח ז/2):

עבודות עבור העיריה:

- א. שדרוג מערכת הניקוז בהתאם לתוכנית הניקוז העירונית .
- ב. ביצוע תשתית מצלמות ביטחון וחיבורה לעמודי התאורה בהתאם לפרוגרמה שהתקבלה מאגף הביטחון בעיירה
- ג. שדרוג חומרי גמר פיתוח מעבר לסטנדרט שאושר לפרויקט ע"י משרד התחבורה.
- ד. השתתפות במערכת אכיפה לנת"צ.
- ה. השתתפות העיירה בפרויקט הנפת הדגל מקטע +05 שיפור סטנדרט

נספח י/1 – שטח התארגנות המוקצה לטובת ביצוע פרויקט:

נתונים: גוש 3850 מגרש 4203 מסומן בתכלת להלן:



תנאים לאתר התארגנות:

1. הכנת תוכנית ארגון אתר התארגנות בהתאם להנחיות הועדה המקומית לתכנון ובניה נס ציונה על כל תנאיו.
2. הקבלן לעמוד בהנחיות ודגשים לתכנית אתר התארגנות - בהתאם לנספח המצורף.



הנחיות ודגשים
ורגנות - נס ציונה.pdf

3. ביצוע חניון ציבורי במגרש 4103 הגובל באתר ההתארגנות כולל לתכנון וביצוע.

העמדה עקרונית לשטח התארגנות :



מדידת מגרש :



תוכנית א תר אורן -
pdf.9.4.25



נספח יב' לימים ושעות עבודה

מס"ד	נושא	מירוט	התייחסות עירייה
1	שעות עבודה	ימי חול	7.00-19.00 בהתאם להיתר משטרה
2		ימי שישי + ערבי חג	7:00 עד שעה לפני כניסת שבת או חג
3		ימי שבת + חגים	שעה אחרי יצאת שבת או חג
4		ימי חול המועד	7.00-19.00 בהתאם להיתר משטרה
5		עבודות לילה	אחרי שעות פעילות תחב"צ ועד 5.00 בהתאם להיתר משטרה
6	סוגי עבודות	פריסת הסדרי תנועה (סגירה של נתיב נסיעה יחיד, נשאר עוד נתיב נסיעה אחד שפתוח לציבור)	בעבודות לילה בלבד
7		עבודות המצריכות סגירה הרמטית של כל מסלול הנסיעה (חפירה לצורך ביצוע חצייה, ריבוד אספלט וכו')	בעבודות לילה בלבד ובאישור העירייה שבועיים מראש ועד יום ג'
8		שימוש הציבור בדרך בזמן העבודות	הנחיות מהנדס העיר : 1. שני נתיבי נסיעה פעילים לשימור הציבור, לאורך כל חיי הפרויקט ככל הניתן. 2. מעבר נגיש להולכי רגל במקום בו יש מדרכה קיימת - ביצוע מעקף או יצירת שביל מעבר נגיש של 1.3 מ לפחות לרוב לא יפחת מרוחב של 2 מ' כל חריגה מהנ"ל מצריכה אישור העירייה בכתב
9		מקטע הרת"צ (ויצמן-הבנים/עמק השושנים עד ויצמן-מרגולין/המאה ואחד)	1. שעות העומס, תנועת אוטובוסים ולקיים פגישה עם העירייה בנושא. 2. הודעות לתושבים ולבעלי עסקים זמן רב מראש.
10	מועד הודעות לתושבים	תחנות אוטובוס	אישור משרד התחבורה לבבי אי פעילות זמנית או העתקת תחנות אוטובוס והעברת האישור לעירייה
11		פריסת הסדר תנועה במיקום חדש (מקטע חדש)	פרסום הודעה על שינוי הסדרי תנועה בוואטסאפ, העיתונות ובאתר האינטרנט של העירייה יש להוציא הודעה לציבור שבוע לפני שינוי הסדר, ועד יום שלישי
12		שינוי הסדר תנועה במקום קיים (מקטע שעובדים בצד אחד, וממתחילים לעבוד בצד שני)	פרסום הודעה על שינוי הסדרי תנועה בוואטסאפ, העיתונות ובאתר האינטרנט של העירייה יש להוציא הודעה לציבור שבוע לפני שינוי הסדר, ועד יום שלישי
13		עבודות ברת"צ	1. פרסום הודעה על שינוי הסדרי תנועה בוואטסאפ, העיתונות ובאתר האינטרנט של העירייה. הודעות לתושבים ולבעלי עסקים זמן רב מראש.
14		עבודות לילה	פרסום הודעה על שינוי הסדרי תנועה בוואטסאפ, העיתונות ובאתר האינטרנט של העירייה יש להוציא הודעה לציבור שבועיים לפני שינוי הסדר, ועד יום שלישי

נת"א תפעל לעניין ביצוע עבודות בסופ"ש ובחגים לפי הור' כל דין והנהלים המקובלים במת"ב B

נת"א תמסור לעירייה הודעה בדבר כוונת נתיבי איילון להתחיל את ביצוע העבודות במקטע מסוים בתיאום ואישור העירייה, וזאת עד כשבוע לפני מועד תחילת ביצוע העבודות בפועל במקטע, לרבות עבודות אחזקה ותחזוקה מחוץ להסדר התנועה המאושר

נת"א תפעל לעניין
ביצוע עבודות בסופ"ש
ובחגים לפי הור' כל דין
והנהלים המקובלים
במת"ב.